



ОБЩИНА ЛЯСКОВЕЦ

гр. Лясковец, пл. "Възраждане" № 1, тел. 0619/2 20 55, факс 0619/2 20 45
e-mail: obshtina@lyaskovets.bg, www.lyaskovets.bg



ОБЯВЛЕНИЕ

№ М-775#1/ 12.03.2024 г.
град Лясковец

Община Лясковец, област Велико Търново, на основание чл. 128, ал. 3 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) Ви уведомява следното:

Изготвен е проект на частично изменение на Подробен устройствен план – План за регулация и проект Подробен устройствен план - План за застрояване (ПУП – ПЗ) на с. Козаревец, общ. Лясковец, в обхвата на урегулиран поземлен имот (УПИ) VI-688,152,за КОО в кв. 19 по ПУП на с. Козаревец, общ. Лясковец.

С проекта за частично изменение на Подробен устройствен план – План за регулация (ПУП – ПР) на с. Козаревец, общ. Лясковец за урегулиран поземлен имот (УПИ) VI-688,152,за КОО в кв. 19 се променя конкретното предназначението от „За комплексно обществено обслужване“ в „За производствени складови дейности“.

С проекта за Подробен устройствен план – План за застрояване (ПУП – ПЗ) на с. Козаревец, общ. Лясковец за урегулиран поземлен имот (УПИ) VI_{688,152,за} КОО в кв. 19 се определя ново конкретно предназначение за имота „За производствени складови дейности“ в съответствие с устройствената зона „*предимно производствена*“ (ПП). Предвижда се и свързано застрояване с УПИ XI₁₅₅ и УПИ XVI в кв.19 по ПУП на с. Козаревец.

За имота се определят следните устройствени показатели: височина Н до 10 м., максимална плътност на застрояване Пзастр. 60%, максимална интензивност на застрояване Кинт 2, минимална озеленена площ 40% и начин на застрояване– свързано, при спазване на действащата нормативна уредба по устройство на територията.

На основание чл. 128, ал. 5 от ЗУТ, в 14- дневен срок от получаване на настоящето обявление, заинтересуваните лица, могат да се запознаят с проекта, който е на разположение в стая 17, втори етаж в сградата на Общината и да направят писмени възражения, предложения и искания.