



ОБЩИНА ЛЯСКОВЕЦ

гр. Лясковец, пл. "Възраждане" № 1, тел. 0619/2 20 55, факс 0619/2 20 45
e-mail: obshtina@lyaskovets.bg, www.lyaskovets.bg



О Б Я В Л Е Н И Е № М-1616 #4/ 04.11.2020г.

На основание чл. 129, ал. 2 от Закона за устройство на територията, Община Лясковец, област Велико Търново Ви уведомява, че със ЗАПОВЕД № 2089/04.11.2020 год. на Кмета на Община Лясковец е одобрен Проект за частично изменение на Подробен устройствен план – План за регулация и План за застрояване (ЧИ на ПУП – ПР - ПЗ) в обхвата на урегулиран поземлен имот (УПИ) XII-1663, кв. 39 по плана на гр. Лясковец, общ. Лясковец със следната промяна:

Имотът по силата на действащия ПУП - ПЗ попада в жилищна устройствена зона с преобладаващо ниско застрояване (Жм). С проекта се определя ново конкретно предназначение на имота - „за **автосервиз**“, и новоназначена устройствена зона за имота: *за обществено обслужване (Оо)*, със следните устройствени показатели: височина до 10м., максимална плътност на застрояване Пзастр. до 60%, максимална интензивност на застрояване Кинт до 1.2, минимална озеленена площ 40%, като 1/3 е за едроразмерна растителност и начин на застрояване – свободно, при спазване на действащата нормативна уредба по устройство на територията.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ заинтересуваните лица в 14 – дневен срок от датата на получаване на настоящото обявление, могат да обжалват издадената Заповед чрез Кмета на Община Лясковец пред Административен съд Велико Търново.

**Д-Р ИВЕЛИНА ГЕЦОВА -
КМЕТ НА ОБЩИНА ЛЯСКОВЕЦ**

Изготвил: Цв. Недялкова – Ст. специалист в Дирекция „ТУОСЕИ“



ОБЩИНА ЛЯСКОВЕЦ

гр. Лясковец, пл. "Възраждане" № 1, тел. 0619/2 20 55, факс 0619/2 20 45
e-mail: obshtina@lyaskovets.bg, www.lyaskovets.bg



ЗАПОВЕД

№ 2089 / 04.11.2020 г.
гр. Лясковец

На основание чл. 44, ал. 1, т. 13 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 129, ал. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), във връзка с Решение № 10 от Протокол № 4 от 21.10.2020 г. на Експертен съвет по устройство на територията при Община Лясковец,

ОДОБРЯВАМ:

Проект за частично изменение на Подробен устройствен план – План за регулация и План за застрояване (ЧИ на ПУП – ПР - ПЗ) в обхвата на урегулиран поземлен имот (УПИ) XII-1663, кв. 39 по плана на гр. Лясковец, общ. Лясковец със следната промяна:

Имотът по силата на действащия ПУП - ПЗ попада в жилищна устройствена зона с преобладаващо ниско застрояване (Жм). С проекта се определя ново конкретно предназначение на имота - „за **автосервиз**“, и новоизменена устройствена зона за имота: *за обществено обслужване (Оо)*, със следните устройствени показатели: височина до 10м., максимална плътност на застрояване Пзастр. до 60%, максимална интензивност на застрояване Кинт до 1.2, минимална озеленена площ 40%, като 1/3 е за едроразмерна растителност и начин на застрояване – свободно, при спазване на действащата нормативна уредба по устройство на територията.

На основание чл. 129, ал. 2 от ЗУТ настоящата заповед да се съобщи на заинтересуваните лица при условията и реда на Административнопроцесуалния кодекс.

На основание чл. 215, ал. 1 от ЗУТ заповедта подлежи на обжалване пред Административен съд – гр. Велико Търново чрез Кмета на Община Лясковец, в 14-дневен срок от съобщаването ѝ на заинтересуваните лица.

Д-Р ИВЕЛИНА ГЕЦОВА -
КМЕТ НА ОБЩИНА ЛЯСКОВЕЦ

Съгласувал юрист:

Г. Кирилова

Изготвил: Цв. Недялкова - Ст. специалист в Дирекция „ТУОСЕИ“