

ДО
Д-Р ИВЕЛИНА ГЕЦОВА -
КМЕТ НА ОБЩИНА ЛЯСКОВЕЦ

ОБЩИНА ЛЯСКОВЕЦ п. код 5140 пл "Възраждане" №1, тел 2-20-55 Регистрационен индекс и дата 07-3530/22.06.18г
--

**ДОКЛАД
ЗА РЕЗУЛТАТИТЕ ОТ РАБОТАТА НА КОМИСИЯТА,
НАЗНАЧЕНА СЪС ЗАПОВЕД № 1001 / 12.06.2018 Г.
НА КМЕТА НА ОБЩИНА ЛЯСКОВЕЦ**

УВАЖАЕМА Д-Р ГЕЦОВА,

На основание чл. 103, ал. 3 от ЗОП и чл. 60 от ППЗОП, Ви представям настоящия доклад, отразяващ резултатите от работата на комисията, назначена с Ваша Заповед № 1001/12.06.2018 г. за разглеждане, оценяване и класиране на офертите за участие в процедура „публично състезание“ за възлагане на обществена поръчка с предмет: „**Строително-монтажни работи (СМР) на имоти - общинска собственост на територията на Община Лясковец**“.

Комисията извърши поставената ѝ задача, като работи в следния състав:

Председател: инж. Росица Господинова – Заместник-кмет на Община Лясковец,

и членове:

1. адв. Гергана Кирилова – правоспособен юрист;
2. Даниела Маринова – Ст. експерт „Обществени поръчки“ в Дирекция ТУОСЕИ в общинска администрация на Община Лясковец;
3. Вержиния Георгиева – Гл. специалист „Архитектура и строителство“ в Дирекция ТУОСЕИ в общинска администрация на Община Лясковец;
4. Валентин Чилев - Консултант „Технико-икономически анализи“ в общинска администрация на Община Лясковец;
5. Пенка Велкова – Експерт „Общинска собственост“ в Дирекция ТУОСЕИ в общинска администрация на Община Лясковец и
6. Валентина Ошкина – Ст. счетоводител в Дирекция БФПНОГС в общинска администрация на Община Лясковец,

В хода на работа на комисията не са настъпвали промени в нейния състав. Работният процес на комисията премина през следните етапи:

Етап I.

На 12.06.2018 г. от 9.00 ч. в Залата на общинския съветник в сградата на Община Лясковец на адрес: гр. Лясковец, пл. „Възраждане“ № 1, комисията се събра в пълен състав със задача да извърши отваряне и разглеждане на офертите за

участие в процедура „публично състезание“ по реда на Глава двадесет и пета от Закона за обществените поръчки (ЗОП) за възлагане на обществена поръчка с предмет: **„Строително-монтажни работи (СМР) на имоти - общинска собственост на територията на Община Лясковец“.**

Комисията получи от служител в Информационния център на Община Лясковец изготвения Регистър на получените оферти и самите получени оферти и констатира, че до крайния срок – 17:00 часа на 11.06.2018 г. са постъпили 2 (две) оферти за участие в процедурата по възлагането на обществената поръчка, а именно:

- Оферта с вх. № ОП-3310/11.06.2018 г., постъпила в 11:41 часа и подадена от **„СТОЙКО 2010“ ЕООД**, с адрес: гр. Русе, ул. „Цар Освободител“ 81, тел.: 0897 875 410, e-mail: stoyko_2010@abv.bg.

- Оферта с вх. № ОП-3318/11.06.2018 г., постъпила в 15:03 часа и подадена от **„Жилстрой - 96“ ООД**, с адрес: гр. Велико Търново, бул. „България“ № 2, тел.: 0888 981 764, e-mail: ood_96@abv.bg.

Приетите опаковки на двете оферти бяха с видимо ненарушена цялост, запечатани, непрозрачни, с входящ номер, дата и час на подаване. Всички членове на комисията подписаха декларации за обстоятелствата по чл. 103, ал. 2 от ЗОП.

При отваряне на офертите не присъстваха представители на участниците, подали оферта за участие в процедурата.

Комисията пристъпи към отваряне и разглеждане на офертите по реда на тяхното постъпване.

Първа бе отворена офертата на участника **„СТОЙКО 2010“ ЕООД**. При отварянето на опаковката се установи, че тя съдържа два отделни запечатани, непрозрачни плика с ненарушена цялост, единия с надпис „Документи за подбор“, а другия с надпис „Предлагани ценови параметри“. Комисията отвори плика с надпис „Документи за подбор“, установи наличието на папка с документи и оповести гласно документите, съдържащи се в папката, след което трима от членовете на комисията подписаха техническото предложение (Образец № 7), приложенията към него и пликът с надпис „Предлагани ценови параметри“ на участника.

Втора бе отворена офертата на участника **„Жилстрой – 96“ ООД**. При отварянето на опаковката се установи, че тя съдържа папка с документи и един отделен запечатан, непрозрачен плик с ненарушена цялост, с надпис „Предлагани ценови параметри“. Комисията оповести гласно документите, съдържащи се в папката, след което трима от членовете на комисията подписаха техническото предложение (Образец № 7), приложенията към него и пликът с надпис „Предлагани ценови параметри“ на участника.

С отваряне на офертите и извършване на действията по чл. 54, ал. 3 - 5 от ППЗОП приключи публичната част от заседанието на комисията.

Поради служебна ангажираност на членовете на комисията, единодушно бе взето решение тя да продължи своята работа на 15.06.2018 г. в 9.00 часа на закрито заседание, на което да бъде проверено съответствието на постъпилите оферти с поставените от възложителя изисквания.

Етап II.

Комисията продължи своята работа на 15.06.2018 г. от 9.00 часа на закрито заседание по реда на чл. 54, ал. 7 от ППЗОП, за проверка на съответствието с

изискванията към личното състояние и критериите за подбор, поставени от възложителя.

Преди започване на работата на комисията по разглеждане на документите, приложени в офертите на двамата участници - „СТОЙКО 2010” ЕООД и „Жилстрой - 96” ООД, на комисията бе предоставено от страна на възложителя – Кмета на Община Лясковец, заявление с вх. № ОП-3310#1/14.06.2018 г. от „СТОЙКО 2010” ЕООД, в което управителя на дружеството е заявил следното: „...Искам да си оттегля оферта на фирма с входящ номер: ОП 3310/11.06.2018 г. Офертата е подадена от „СТОЙКО 2010” ЕООД гр. Русе, но поради отпаднал интерес към строителните обекти не желая същата да бъде разглеждана.”

След като разгледа така продаденото заявление с вх. № ОП-3310#1/14.06.2018 г. от „СТОЙКО 2010” ЕООД, комисията счита, че макар в чл. 101, ал. 7 от ЗОП да е предвидена възможност до изтичането на срока за подаване на заявленията за участие или офертите всеки участник да може да промени, да допълни или да оттегли офертата си за участие, няма пречки оттеглянето на офертата да стане и след изтичане на срока за подаване на оферти, доколкото участието в дадена процедура за възлагане на обществена поръчка е право на икономическия оператор – участник (арг. чл. 101, ал. 8 от ЗОП), което от своя страна кореспондира с принципите за възлагане на обществени поръчки, заложиени в чл. 2 от ЗОП, сред който е и свободната конкуренция.

С оглед извършеното изрично оттегляне на подадената оферта от участника „СТОЙКО 2010” ЕООД, комисията преустанови разглеждането на офертата му, като провери за съответствие с изискванията към личното състояние и критериите за подбор, поставени от възложителя само офертата на участника „Жилстрой - 96” ООД.

Комисията продължи своята работа, в хода на която при разглеждането на офертата на участника „Жилстрой - 96” ООД констатира следното:

- Участникът е декларирал, че няма да използва капацитета на други субекти, за да изпълни критериите за подбор;
- Участникът е декларирал, че няма да използва подизпълнители при изпълнение на поръчката;
- Участникът е декларирал, че за него няма наличие на основания за отстраняване по чл. 54, ал. 1, т. 1, 2, 3 и 7 от ЗОП;

По отношение на годност за упражняване на професионална дейност:

- Участникът е декларирал в ЕЕДОП, че е вписан в ЦПРС с Удостоверение № I-TV 015051. Комисията извърши проверка на декларираните данни в публичния регистър на ЦПРС и установи, че участникът отговаря на минималните изисквания на възложителя за правоспособност за упражняване на професионална дейност.

По отношение на икономическото и финансово състояние на участника:

- Участникът е декларирал в ЕЕДОП, че през последните три приключили финансови години е реализирал минимален оборот в сферата, попадаща в обхвата на поръчката, изчислен на база годишните обороти, който покрива минималните изисквания, поставени от възложителя.

- Участникът е декларирал наличието на застрахователна полица „Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството”, издадена от ДЗИ – Общо застраховане.

По отношение на технически и професионални способности на участника:

- Участникът е декларирал изпълнение на всички видове строителни работи, изискуеми от възложителя;

- Участникът е декларирал, че за изпълнението на поръчката разполага със инженерно-технически, ръководен персонал и квалифицирани работници с образование и опит съгласно изискванията на възложителя.

При разглеждане на подадената оферта от участника „Жилстрой – 96” ООД, комисията констатира, че участника отговаря на предварително обявените условия от възложителя и е налице съответствие с изискванията към личното състояние и критериите за подбор, поставени от възложителя.

Комисията не установи липса, непълнота или несъответствие на информацията, включително нередовност или фактическа грешка, или несъответствие с изискванията към личното състояние или критериите за подбор при разглеждането на подадената оферта за участие в процедура „публично състезание” по реда на Глава двадесет и пета от ЗОП за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Строително-монтажни работи (СМР) на имоти - общинска собственост на територията на Община Лясковец” от участника „Жилстрой – 96”.

Етап III.

На 15.06.2018 г. от 13.00 ч. комисията продължи своята работа с разглеждане на техническото предложение на единствената оферта, допусната до участие на този етап – офертата на „Жилстрой - 96” ООД. Комисията констатира, че техническото предложение Образец № 7 е попълнено в съответствие с предоставения образец от документацията за участие, утвърдена от възложителя.

- Участникът е предложил срок за изпълнение на обществената поръчка - **89 (осемдесет и девет) календарни дни.**

- Предложените гаранционните срокове за извършените строително-монтажни работи са следните:

✓ за всички видове строителни и монтажни работи - 5 (пет) години;

✓ за новоизпълнени строителни конструкции на сгради и съоръжения – 10 (десет) години;

✓ за възстановени строителни конструкции на сгради и съоръжения – 8 (осем) години;

- Участникът е декларирал, че е запознат с проекта на договор за възлагане на обществената поръчка, като го приема без възражения.

- Участникът е декларирал срок на валидност на офертата – 3 (три) месеца, считано от крайния срок за получаване на офертите.

Към техническото си предложение (Образец № 7) участникът „Жилстрой - 96” ООД е приложил Обяснителна записка с описана организация за изпълнението на СМР с предложения за реализирането на дейностите в техническото задание - състав, техническа обезпеченост и координация на работната ръка.

Предложената организация на дейностите е съобразена с техническите спецификации и особеностите на обектите с цел осигуряване на безопасна работа. Описана е организацията за контрол на качеството при изпълнение на СМР/СРР на обекта и вътрешните правила за осигуряване на качеството. Направено е предложение относно създаване на условия за спазване изискванията по ЗЗБУТ и пожарна безопасност с описани мерки за безопасност и здраве и мерки за пожарна безопасност, които ще бъдат въведени при изпълнението на обекта.

Към техническото си предложение (Образец № 7) участникът „Жилстрой - 96” ООД е приложил Календарен план-график, който отразява поэтапността на изпълнението и разпределението на работната сила при съблюдаване правилната технологична последователност на дейностите.

Предложеният Календарен план-график показва последователността, продължителността и разпределението на предвидените работи на всеки етап и на обектите като цяло. Срокът за изпълнение на дейностите, заложен в Календарен план-график, съответства на посочения срок в техническото предложение от офертата на участника.

След разглеждане на техническото предложение от офертата на участника „Жилстрой - 96” ООД, комисията констатира, че офертата на участника отговаря на предварително обявените условия от възложителя.

В изпълнение на задълженията си по чл. 57, ал. 3 от ППЗОП, комисията насрочи заседание за отваряне на плика с надпис: „Предлагани ценови параметри” от офертата на участника „Жилстрой – 96” ООД на **20.06.2018 г. (сряда) от 09:00 часа** на адрес: гр. Лясковец, пл. „Възраждане” № 1, в административна сграда на Община Лясковец, етаж I – в Залата на общинския съветник, като уведоми всички участници с писмо с изх. № ОП-3398/15.06.2018 г. и чрез публикуване на съобщение в Профила на купувача на официалната интернет страница на Община Лясковец, с което приключи Етап III от работата на комисията.

Етап IV.

На 20.06.2018 г. от 09.00 ч. в Залата на общинския съветник в сградата на Община Лясковец комисията се събра на публично заседание, за да извърши отваряне и оповестяване на ценовото предложение на участника „Жилстрой – 96” ООД. Комисията отвори Плик с надпис „Предлагани ценови параметри”, от офертата на участника „Жилстрой - 96” ООД, постъпила с постъпила с вх. № ОП-3318/11.06.2018г. и установи наличието на:

- Ценово предложение (Образец № 8), подписано и подпечатано от лицето, представляващо участника:

- попълнена Количествено – стойностна сметка (КСС) – (Образец № 8А);
- анализи на единичните офертни цени – 123 бр.;
- Електронен носител - компакт диск (CD).

Председателят на комисията оповести предложената цена за изпълнение на поръчката от участника „Жилстрой - 96” ООД, която е посочена в представеното от участника ценово предложение по чл. 39, ал. 3, т. 2 от ППЗОП:

- **68 302,52 лв.** (шестдесет и осем хиляди триста и два лева и петдесет и две стотинки) без ДДС или

- **81 963,02 лв.** (осемдесет и една хиляди деветстотин шестдесет и три лева и две стотинки) с включен ДДС.

При подготовка на офертата от участника „Жилстрой - 96” ООД са ползвани следните ценообразуващи показатели на единичните цени за строително-монтажните работи:

- труд – средна часова ставка - 4.00 лв./човекочас;
- допълнителни разходи за труд – 100 %;
- допълнителни разходи за механизация – 0 %;
- материали - по текущи пазарни цени.
- доставно – складови разходи – 8 %;

- печалба – 8 %;

След отваряне и оповестяване на ценовото предложение от оферта на участника „Жилстрой – 96” ООД, комисията продължи своята работа на закрито заседание, като подробно разгледа, провери за аритметични грешки и анализира предложените цени, като установи следното:

- Ценовото предложение (Образец № 8) и КСС (Образец № 8А) са изготвени в съответствие с предоставените образци от документацията за участие.

- Участникът е спазил изискването на възложителя, съгласно което предложената цена не трябва да надхвърля финансовия ресурс на възложителя.

- Комисията установи, че ценовото предложение е изготвено съгласно изискванията на възложителя и няма допуснати аритметични или други грешки. Всяка една от формираните единични цени е доказана с приложен анализ, като в цените са включени всички необходими разходи (преки и косвени) на участника за изпълнението на обекта.

Комисията констатира, че посочените в анализите ценообразуващи показатели са коректни и съответстват на оферите от участника такива.

Етап V.

След разглеждане на подадената оферта и оценяването ѝ съобразно изборния от възложителя критерий за оценка на офертите „най-ниска цена“ по чл. 70, ал. 2, т. 1 от ЗОП, комисията класира на първо място участникът „Жилстрой – 96” ООД с предложена най-ниска обща стойност за изпълнение на обществената поръчка в размер на **68 302,52** лв. без ДДС или **81 963,02** лв. с включен ДДС.

Въз основа на така направеното класиране, комисията предлага на възложителя - Кмета на Община Лясковец, да сключи договор за изпълнението на обществена поръчка с предмет: „**Строително-монтажни работи (СМР) на имоти - общинска собственост на територията на Община Лясковец**” с участника, класиран на първо място – „Жилстрой – 96” ООД с ЕИК 104032530.

Комисията приключи своята работа на 22.06.2018 г. в 12.00 ч. с изготвянето на настоящия доклад.

Към настоящия доклад са приложени:

1. Документация по провеждане на процедурата по възлагане на обществената поръчка;
2. Декларации от членовете на комисията – 7 бр. ;
3. Протокол № 1 от 12.06.2018 г. – 15.06.2018 г.;
4. Протокол № 2 от 15.06.2018 г.;
5. Протокол № 3 от 20.06.2018 – 21.06.2018 г.;
6. Оферта с вх. № ОП-3310/11.06.2018 г. от „СТОЙКО 2010” ЕООД;
7. Оферта с вх. № ОП-3318/11.06.2018 г. от „Жилстрой – 96” ООД.

