



АГЕНЦИЯ ПО ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ  
1000 София, ул. Лере 4  
e-mail: [pk@aop.bg](mailto:pk@aop.bg) , [aop@aop.bg](mailto:aop@aop.bg)  
интернет адрес: <http://www.aop.bg>

### РЕШЕНИЕ ЗА ОТКРИВАНЕ НА ПРОЦЕДУРА

- Проект на решение  
 Решение за публикуване  
 осъществяване предварителен контрол

ИН на регистрационната форма от ССИ  
20171121-00137-0021(YYYYMMDD-nnnnn-xxxx)

Номер и дата на становището 1-ви етап: \_\_\_\_\_ дд/мм/гггг

Решение номер: 3-2249 От дата: 08/12/2017 дд/мм/гггг

### ДЕЛОВОДНА ИНФОРМАЦИЯ

Деловодна информация  
Партида на възложителя: 00137  
Поделение: \_\_\_\_\_  
Изходящ номер: ИЖС-5563 от дата 08/12/2017  
Коментар на възложителя:

### РАЗДЕЛ I: ВЪЗЛОЖИТЕЛ

- Публичен  
 Секторен

#### I.1) Наименование и адрес

Официално наименование: Община Лясковец  
Национален регистрационен номер: 000133844

Пощенски адрес:  
пл. Възраждане №1

Град: Лясковец код NUTS: BG321  
Пощенски код: 5140 Държава: BG

Лице за контакт: Даниела Маринова  
Телефон: 0619 22385

Електронна поща: obshtina@lyaskovets.net  
Факс: 0619 22045

Интернет адрес/и  
Основен адрес (URL): [www.lyaskovets.net](http://www.lyaskovets.net)  
Адрес на профила на купувача (URL): [http://www.lyaskovets.net/d4\\_adm\\_buyerprofile.php](http://www.lyaskovets.net/d4_adm_buyerprofile.php)

#### I.2) Вид на възложителя

(попълва се от публичен възложител)

- Министерство или друг държавен орган, включително техни регионални или местни подразделения  
 Публично-правна организация  
 Национална агенция/служба  
 Европейска институция/агенция или международна организация  
 Регионален или местен орган  
 Друг тип: \_\_\_\_\_  
 Регионална или местна агенция/служба

#### I.3) Основна дейност

(попълва се от публичен възложител)

- Обществени услуги  
 Настаняване/жилищно строителство и места за отдих и култура  
 Отбрана  
 Социална закрила  
 Обществен ред и сигурност  
 Отдих, култура и вероизповедание  
 Околна среда  
 Образование

<input type="checkbox"/> Икономически и финансови дейности	<input type="checkbox"/> Друга дейност: _____
<input type="checkbox"/> Здравеопазване	
<b>I.4) Основна дейност</b> (попълва се от секторен възложител)	
<input type="checkbox"/> Газ и топлинна енергия	<input type="checkbox"/> Пощенски услуги
<input type="checkbox"/> Електроенергия	<input type="checkbox"/> Експлоатация на географска област
<input type="checkbox"/> Водоснабдяване	<input type="checkbox"/> Друга дейност: _____
<input type="checkbox"/> Транспортни услуги	

**РАЗДЕЛ II: ОТКРИВАНЕ**

- Откривам процедура
- за възлагане на обществена поръчка
- за сключване на рамково споразумение
- за създаване на динамична система за покупки
- конкурс за проект
- Създавам квалификационна система

Поръчката е в областите отбрана и сигурност

Да  Не **II.1) Вид на процедурата**

(попълва се от публичен възложител)
<input type="checkbox"/> Открита процедура
<input type="checkbox"/> Ограничена процедура
<input type="checkbox"/> Състезателна процедура с договаряне
<input type="checkbox"/> Състезателен диалог
<input type="checkbox"/> Партньорство за иновации
<input type="checkbox"/> Договаряне без предварително обявяване
<input type="checkbox"/> Конкурс за проект
<input checked="" type="checkbox"/> Публично състезание
<input type="checkbox"/> Пряко договаряне
(попълва се от секторен възложител)
<input type="checkbox"/> Открита процедура
<input type="checkbox"/> Ограничена процедура
<input type="checkbox"/> Договаряне с предварителна покана за участие
<input type="checkbox"/> Състезателен диалог
<input type="checkbox"/> Партньорство за иновации
<input type="checkbox"/> Договаряне без предварителна покана за участие
<input type="checkbox"/> Конкурс за проект
<input type="checkbox"/> Публично състезание
<input type="checkbox"/> Пряко договаряне
(за възлагане на обществена поръчка в областите отбрана и сигурност)
<input type="checkbox"/> Ограничена процедура
<input type="checkbox"/> Договаряне с публикуване на обявление за поръчка
<input type="checkbox"/> Състезателен диалог
<input type="checkbox"/> Договаряне без публикуване на обявление за поръчка

**РАЗДЕЛ III: ПРАВНО ОСНОВАНИЕ**

(попълва се от публичен възложител)
<input type="checkbox"/> Чл. 73, ал. 1 от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 73, ал. 2, т. 1, б. [...] от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 73, ал. 2, т. 2 от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 7 във вр. с ал. 6 от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 11 във вр. с ал. 8 от ЗОП
<input checked="" type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 12 от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 182, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 182, ал. 1, т. [...] от ЗОП
(попълва се от секторен възложител)
<input type="checkbox"/> Чл. 132 от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 7 във вр. с ал. 6 от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 138, ал. 1, т. [...] от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 138, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 11 във вр. с ал. 8 от ЗОП

<input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 12 от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 182, ал. 1, т. [...] от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 182, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 141, ал. 1 от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 142, ал. 4 във вр. с чл. 142, ал. 1 и чл. 141, ал. 1 от ЗОП
<b>(попълва се при възлагане на обществени поръчки в областите отбрана и сигурност)</b> <input type="checkbox"/> Чл. 160 от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 163, ал. 1 от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 164, ал. 1, т. [...] от ЗОП

## РАЗДЕЛ IV: ПОРЪЧКА

<b>IV.1) Наименование</b> „Реконструкция на strada за обществено обслужване в УПИ VII, кв. 29 по ПУП на гр. Лясковец“
<b>IV.2) Обект на поръчката</b> <input checked="" type="checkbox"/> Строителство <input type="checkbox"/> Доставки <input type="checkbox"/> Услуги
<b>IV.3) Описание на предмета на поръчката (естество и количество на строителни работи, доставки или услуги или указване на потребности и изисквания)</b> Когато основният предмет съдържа допълнителни предмети, те трябва да бъдат описани тук. В съответствие с предвиденията на инвестиционния проект по част Архитектурна и част Конструкции са предвидени: демонтаж на съществуващите фасадни остъкления и частично зазидване; монтаж на борд от стоманена конструкция; пробиване на отвори за врати и прозорци, разширяване, зазидване на съществуващи отвори; частично премахване на зидария на външна стена и премахване неносещи зидове; възстановяване бетоново покритие на армировка фасадни колони; изграждане на нова едноетажна пристройка с монолитна стоманобетонна конструкция; обособяване на нови функционални помещения; преустройство на санитарни възли; ремонт на дървена покривна конструкция; ремонт и подмяна на покривни покрития – ламаринени и с керемиди; направа на нов ламаринен покрив над пристройка; цялостно подновяване на поли и обшивки; ремонт на система за водоотвеждане; боядисване на всички метални повърхности; подмяна на съществуваща дограма с PVC и алуминиева с прекъснат термомост и стъклопакет; изпълнение на топлоизолационна система отвътре по външните стени на сутерена; изпълнение на топлоизолационна система от минерална вата по тавани (над окачен таван); изпълнение на фасадна система с минерална вата и силиконова мазилка и вентилируеми керамични фасади, включително минерална вата под окачени фасадни елементи; облицовка с алуминиеви композитни панели (бонд) по бордове и козирка над входове, включително топлоизолация под бонд; възстановяване на съществуваща фугирана каменна цокълна зидария; направа на облицовка от рязан камък по цокъл; направа на слънцезащитни покрития над входове; монтаж на окачени тавани – касетиран и декоративни от гипсокартон; други строително-ремонтни дейности по интериора на страдата; СМР по околно пространство – разваляне съществуваща асфалтова настилка и монтаж на нова настилка унипаваж, доставка на пейки и декоративни цветарници, подмяна на метален парапет. По част Електрическа, част ВиК и част ОВК инвестиционният проект предвижда: подмяна на електрическа и ВиК инсталации и изграждане на нова ОВК инсталация; монтаж на нови електрически табла с автоматични предпазители и дефектнотокови защиты; подмяна съществуващи захранващи линии с трижилни и петжилни; направа на нова осветителна инсталация – вътрешна и външна със светодиодни осветители; изграждане на локални инсталации за компютърна свързаност, озвучителна и пожароизвестителна инсталации. Вътрешните ВиК инсталации ще са подменят изцяло, водопроводната ще се изпълни с полипропиленови тръби, канализационната с PVC, ще се монтира ново санитарно оборудване. Предвидената ОВК инсталация на обекта е от съвременен тип, позволяваща гъвкаво и икономично ползване според натоварването на отделните сектори в



сградата, като се изграждат инсталация за климатизация на зали и офиси с индивидуални вентилаторни конвектори и разпределителна мрежа от полипропиленови стабилизирани тръби; вентилационна смукателно-нагнетателна инсталация с гъвкави въздуховоди; рекуперативен блок; таванни дифузори, въздухоразпределители, вентилатори и топлинен център за захранване на сградата с топло и студеноносител, състоящ се от термопомпена инсталация с въздушно охлаждане и кондензен котел на природен газ.			
<b>IV.4) Обществената поръчка съдържа изисквания, свързани с опазване на околната среда</b>			Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>
<b>Критериите, свързани с опазване на околната среда присъстват в: (моля, посочете брой)</b>			
техническата спецификация			(брой)
критериите за подбор			(брой)
показателите за оценка на офертите			(брой)
изискванията при изпълнение на договора (клаузи в проекта на общи договорни условия)			(брой)
<b>IV.5) Информация относно средства от Европейския съюз</b>			
Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от европейските фондове и програми			Да <input checked="" type="checkbox"/> Не <input type="checkbox"/>
Идентификация на проекта: Програма за трансгранично сътрудничество „Interreg V-A Румъния - България 2014-2020“, съфинансирана от Европейски съюз със средства от Европейския фонд за регионално развитие.			
<b>IV.6) Разделяне на обособени позиции</b>			
Настоящата поръчка е разделена на обособени позиции			Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>
<b>Мотиви за невъзможността за разделяне на поръчката на обособени позиции (когато е приложимо):</b> Настоящата обществена поръчка не се разделя на обособени позиции по целесъобразност. Мотивът за това е, че дейностите от предмета на обществената поръчка са взаимосвързани по начин и степен, които при разделяне на позиции биха довели до съществени затруднения за постигане на желания краен резултат. Разделянето на строителството и възлагането му на различни изпълнители би създавало технически затруднения за успешното изпълнение на поръчката. Предвид организацията на строителния процес и изискванията към реализирането му, може да се направи обоснован извод, че при разделянето на обособени позиции има опасност изпълнението на поръчката прекомерно да затрудни техническите лица или да се оскъпи, поради необходимостта от сложна координация между отделните изпълнители, и между всеки от тях и възложителя.			
<b>IV.7) Прогнозна стойност на поръчката</b>			
Стойност, без да се включва ДДС:	335909.75	Валута:	BGN
<b>IV.8) Предметът на поръчката се възлага с няколко отделни процедури:</b>			Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>
<b>Обща стойност на поръчката, част от която се възлага с настоящата процедура:</b>			
Стойност, без да се включва ДДС:		Валута:	BGN
Списък на останалите процедури с кратко описание на техния предмет:			

**РАЗДЕЛ V: МОТИВИ**

<b>V.1) Мотиви за избора на процедура (когато е приложимо)</b> (Кратко описание на фактическите обстоятелства, които обуславят избора на съответната процедура) Съобразно отговорността на възложителя за правилното прогнозиране, планиране, провеждане, приключване и отчитане за резултатите от обществените поръчки, в качеството си на такъв Кметът на Община Лясковец отчита необходимостта от провеждане на процедура по избор на
--

изпълнител на обществената поръчка с предмет: „Реконструкция на страда за обществено обслужване в УПИ VII, кв. 29 по ПУП на гр. Лясковец“.

Предвид изложеното и съобразно изискванията на чл. 21 от ЗОП, то определяща за реда на възлагане на обществена поръчка е нейната прогнозна стойност и максимално допустимият финансов ресурс за заплащане. В конкретния случай, максималният финансов ресурс на възложителя за изпълнение на дейностите – предмет на настоящата поръчка, попада в стойностните прагове на чл. 20, ал. 2 от ЗОП. От друга страна, мотивът за избора на вида процедура се обосновава от факта, че поради естеството на конкретната обществена поръчка, в т.ч. възможността достатъчно точно да се определят техническите спецификации, не са налице условията за провеждане на ограничена процедура, състезателна процедура с договаряне, състезателен диалог или някоя от процедурите на договаряне – без обявление или пряко, то безспорно са налице възможност и условия обществената поръчка да бъде възложена по реда, предвиден в ЗОП за процедура, при която всички заинтересовани лица могат да подадат оферта.

Провеждането на избраният вид процедура – „публично състезание“, осигурява максимална публичност, защитава обществения интерес и едновременно с това има за цел да насърчи конкуренцията, като създаде равни условия и прозрачност при участие в процедурата. Провеждането на предвидената в ЗОП процедура „публично състезание“ гарантира в най-голяма степен публичността на възлагане изпълнението на поръчката, респ. прозрачността при разходването на финансовите средства, каквато несъмнено е една от водещите цели на прилагането на ЗОП от страна на възложителя на обществената поръчка.

**V.2) Лица, до които се изпраща поканата за участие в процедура на договаряне без предварително обявление, договаряне без предварителна покана за участие, договаряне без публикуване на обявление за поръчка, пряко договаряне (когато е приложимо)**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**V.3) Настоящата процедура е свързана с предходна процедура за възлагане на обществена поръчка или конкурс за проект, която е (когато е приложимо):**

открита с решение № \_\_\_\_\_ от дата \_\_\_\_\_ дд/мм/гггг  
 публикувана в Регистъра на обществените поръчки под уникален № \_\_\_\_\_  
 - \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ (nnnnn-yyuu-xxxx)

**V.4) Допълнителната доставка/повторната услуга или строителство е (когато е приложимо)**

Стойност, без да се включва ДДС: \_\_\_\_\_ Валута: \_\_\_\_\_ BGN

## РАЗДЕЛ VI: ОДОБРЯВАМ

- обявлението за оповестяване откриването на процедура  
 поканата за участие  
 документацията

## РАЗДЕЛ VII: ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ

**VII.1) Допълнителна информация (когато е приложимо)**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**VII.2) Орган, който отговаря за процедурите по обжалване**

Официално наименование  
 Комисия за защита на конкуренцията  
 Национален идентификационен № (ЕИК)

Пощенски адрес бул. Витоша № 18		
Град София	Пощенски код 1000	Държава Република България
		Телефон 02 9884070
Адрес за електронна поща срсadmin@срс.bg		Факс 02 9807315
Интернет адрес (URL): http://www.срс.bg		
<b>VII.3) Подаване на жалби</b> Точна информация относно краен срок/крайни срокове за подаване на жалби: Съгласно чл. 197, ал. 1, т.4 от Закона за обществените поръчки.		

**VII.4) Дата на изпращане на настоящото решение**

08/12/2017 дд/мм/гггг

Чл. 2 от ЗЗЛД и чл.  
42, ал. 5 от ЗОП**РАЗДЕЛ VIII: ВЪЗЛОЖИТЕЛ****VIII.1) Трите имена: (Подпис)**

д-р Ивелина Хараламбиева Гецова

**VIII.2) Длъжност:**

Кмет на Община Лясковец