

ПРОТОКОЛ № 1

от дейността на комисия, назначена със Заповед № 946 / 15.06.2017 г. на Кмета на Община Лясковец, за разглеждане, оценка и класиране на подадените оферти в процедура „публично състезание“ по реда на Глава двадесет и пета от ЗОП за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Строително–монтажни работи (СМР) на имоти - общинска собственост на територията на Община Лясковец”

На 15.06.2017 г. от 10.00 ч. в Залата на общинския съветник в сградата на Община Лясковец на адрес: гр. Лясковец, пл. „Възраждане” № 1, комисия в състав:

Председател: инж. Милко Минев – Директор на Дирекция „ТУОСЕИ” в общинска администрация на Община Лясковец,

и членове:

1. адв. Гергана Кирилова – правоспособен юрист;
2. Валентин Чилев - Консултант „Технико-икономически анализи” в общинска администрация на Община Лясковец;
3. Недялко Недялков – Ст. специалист „КДС” в Дирекция „ТУОСЕИ” в общинска администрация на Община Лясковец;
4. Вержиния Георгиева – Гл. специалист „Архитектура и строителство” в Дирекция „ТУОСЕИ” в общинска администрация на Община Лясковец;
5. Бистра Калчева – Ст. експерт „Икономическа политика” в Дирекция „ИПХД” в общинска администрация на Община Лясковец;
6. Валентина Ошкина – Ст. счетоводител в Дирекция „БФПИОГС” в общинска администрация на Община Лясковец,

се събра в пълен състав със задача да извърши отваряне и разглеждане на офертите за участие в процедура „публично състезание” по реда на Глава двадесет и пета от Закона за обществените поръчки (ЗОП) за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Строително–монтажни работи (СМР) на имоти - общинска собственост на територията на Община Лясковец”.

I. Председателя на комисията получи срещу подпис от служител в Информационния център на Община Лясковец изготвения Регистър на получените оферти и самите получени оферти.

Комисията констатира, че до крайния срок – 17:00 часа на 14.06.2017 г. са постъпили 2 (две) оферти за участие в процедурата по възлагането на обществената поръчка, а именно:

1. Оферта с вх. № ИЖС-2541/14.06.2017 г., постъпила в 10:23 часа и подадена от „Лазарета - а” ЕООД, с адрес: гр. Русе, ул. „Църковна независимост” 35, тел.: 0886844075, e-mail: lazareta@abv.bg.
2. Оферта с вх. № ИЖС-2548/14.06.2017 г., постъпила в 16:52 часа и подадена от „Жилстрой - 96” ООД, с адрес: гр. Велико Търново, бул. „България” № 2, тел.: 062/62 40 15, e-mail: ood_96@abv.bg.

Приетите опаковки на двете оферти бяха с видимо ненарушена цялост, запечатани, непрозрачни, с входящ номер, дата и час на подаване.

Комисията констатира, че няма предложения постъпили след крайния срок за подаване на оферти.

II. Преди започване на своята работа, всички членове на комисията подписаха декларации за обстоятелствата по чл. 103, ал. 2 от ЗОП.

III. Във връзка с възможността, предвидена в чл. 54, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за обществените поръчки (ППЗОП), при отваряне на офертите присъства представител на единия от участниците, подали оферта за участие в процедурата, а именно:

- Димитър Василев – управител на „Жилстрой – 96” ООД

IV. Комисията пристъпи към отваряне и разглеждане на офертите по реда на тяхното постъпване.

1. Първа бе отворена офертата на участника „Лазарета-а” ЕООД.

Преди отварянето на офертата, комисията констатира, че тя е представена в запечатана, непрозрачна опаковка с ненарушена цялост.

При отварянето на опаковката се установи, че тя съдържа два отделни запечатани, непрозрачни плика с ненарушена цялост, единия с надпис „Документи за подбор”, а другия с надпис „Предлагани ценови параметри”.

Комисията отвори плика с надпис „Документи за подбор”, установи наличието на папка с документи и оповести гласно документите, съдържащи се в папката, както следва:

1.1. Опис на представените документи, съдържащи се в офертата, подписан от участника;

1.2. Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП) от участника;

1.3. Удостоверение № I-TV 015044 за вписване в Централния професионален регистър на строителя (ЦПРС) за строежи от първа група, четвърта и пета категория;

1.4. Застраховка „Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството;

1.5. Списък по чл. 64, ал. 1, т. 1 от ЗОП на строителство, еднакво или сходно с предмета на обществената поръчка, изпълнено през последните пет години (Образец № 2) с приложения доказателства за изпълнените дейности, както следва:

1.5.1. Препоръка за добро изпълнение от „Габрион груп” ЕООД;

1.5.2. Референция от „МБАЛ – Русе” АД;

1.5.3. Референция от РУ „Ангел Кънчев”;

1.5.4. Референция от Община Ветово;

1.5.5. Референция от ЕТ „БОКО – Боряна Костадинова”.

1.6. Списък – декларация на персонала и членовете на ръководния състав, които ще изпълняват обществената поръчка (Образец № 3) с посочена информация за образованието и професионалния опит на: Технически ръководител (строителен инженер), Отговорник „Контрол върху качеството на изпълнение на строителството” (магистър строителен инженер, конструктивно инженерство) и

Координатор по безопасност и здраве (инженер - магистър „Интегрирано инженерство”);

1.7. Диплома за завършено висше образование на техническия ръководител;

1.8. Удостоверение за пълна проектантска правоспособност на техническия ръководител за 2017 г.

1.9. Диплома за висше образование на Отговорник „Контрол върху качеството на изпълнение на строителството”;

1.10. Удостоверение за завършен курс на обучение за отговорници по качеството;

1.11. Удостоверение за завършен курс за „Координатор по безопасност и здраве”;

1.12. Техническо предложение (Образец № 5) с приложения към нея Обяснителна записка, Календарен план-график и диаграма на работната ръка;

1.13. Проект на договор, подписан и подпечатан на всяка страница. (Приложение № 4);

1.14. Декларация за конфиденциалност (Образец № 4) – неприложима.

След това трима от членовете на комисията подписаха техническото предложение (Образец № 5), приложенията към него и пликът с надпис „Предлагани ценови параметри” на участника, съгласно чл. 54, ал. 4 от ППЗОП.

Комисията предложи на присъстващия представител на „Жилстрой - 96” ООД да подпише техническото предложение и плика с надпис „Предлагани ценови параметри”, след което той подписа плика „Предлагани ценови параметри” и не пожела да подпише техническото предложение на участника.

2. Втора бе отворена офертата на участника „Жилстрой – 96” ООД.

Преди отварянето на офертата, комисията констатира, че тя е представена в запечатана, непрозрачна опаковка с ненарушена цялост.

При отварянето на опаковката се установи, че тя съдържа папка с документи и един отделен запечатан, непрозрачен плик с ненарушена цялост, с надпис „Предлагани ценови параметри”.

Комисията оповести гласно документите, съдържащи се в папката, а именно:

2.1. Опис на представените документи, съдържащи се в офертата, подписан и подпечатан от участника.

2.2. Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП) от участника;

2.3. Техническо предложение (Образец № 5) с приложения към нея Обяснителна записка и Календарен план-график.

След това трима от членовете на комисията подписаха техническото предложение (Образец № 5), приложенията към него и пликът с надпис „Предлагани ценови параметри” на участника.

Съгласно чл. 54, ал. 6 от ППЗОП, с отваряне на офертите и извършване на действията по чл. 54, ал. 3 - 5 от ППЗОП приключи публичната част от заседанието на комисията.

V. Комисията продължи своята работа на закрито заседание по реда на чл. 54, ал. 7 от ППЗОП, като обстойно разгледа всички документи, приложения в офертите на участниците, подали оферти, за съответствие с изискванията към личното състояние и критериите за подбор, поставени от възложителя.

Комисията реши да извърши проверка по реда на чл. 54, ал. 13 от ППЗОП на заявените от участниците данни, включително чрез изискване на информация от други органи и лица, с цел да прецени съответствието на декларираните данни и представените документи с изискванията за лично състояние и критериите за подбор, поставени от възложителя и констатира следното:

1. По отношение на офертата на участника „Лазарета - а” ЕООД с ЕИК 117618803:

1.1. Участникът е декларирал, че няма да използва капацитета на други субекти, за да изпълни критериите за подбор;

1.2. Участникът е декларирал, че няма да използва подизпълнители при изпълнение на поръчката;

1.3. Участникът е декларирал, че за него няма наличие на основания за отстраняване по чл. 54, ал. 1, т. 1, 2, 3 и 7 от ЗОП;

1.4. По отношение на годност за упражняване на професионална дейност:

Участникът е декларирал в ЕЕДОП, че е вписан в ЦПРС за първа група строежи, трета до пета категория. В представеното към офертата заверено копие на Удостоверение за вписване в ЦПРС е записано първа група, четвърта и пета категория. Комисията извърши проверка на декларираните данни в публичния регистър на ЦПРС и установи, че участникът отговаря на минималните изисквания на възложителя за правоспособност за упражняване на професионална дейност.

1.5. по отношение на икономическото и финансово състояние на участника:

Участникът е декларирал в ЕЕДОП и е приложил заверено копие на застраховка „Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството”.

1.6. По отношение на технически и професионални способности на участника

Участникът е декларирал в ЕЕДОП и е представил Списък по чл. 64, ал. 1, т. 1 от ЗОП на строителство, еднакво или сходно с предмета на обществената поръчка, изпълнено през последните пет години (Образец № 2), заедно с една препоръка за добро изпълнение и четири броя референции. Комисията извърши проверка на декларираните данни и представените референции и констатира следното:

а). Участникът е декларирал като изпълнени от него строителни работи в обект **„Хотелски комплекс „Орехите” - с. Божичен, обл. Русе” – АС, Конструкции, Верт. планировка, ВиК, с период на изпълнение 18.06.2012 г. – 03.10.2012 г. с получател „Габрион Груп” ЕООД.** Представена е Препоръка за добро изпълнение с изх. № 21/10.10.2012 г., издадена в полза на „Лазарета - а” ЕООД с ЕИК 117618603 от „Габрион Груп” ЕООД с ЕИК 117675882. При извършване на справка в Търговския регистър (ТР) на Агенция по вписванията (<http://www.brra.bg>) по ЕИК на „Лазарета - а” ЕООД, посочен в референцията, **към 10.10.2012 г. не се установи наличието на юридическо лице с ЕИК 117618603.** Комисията извърши справка в ТР по ЕИК 117618803 на участника „Лазарета - а” ЕООД към 10.10.2012 г., при което се установи, че **към посочената дата наименованието на участника е „Строителен арсенал” ООД.** Промяната в наименованието на търговеца от „Строителен арсенал” ООД на „Лазарета - а” ЕООД се е осъществило на 19.06.2015 г. - почти три години след издаване на

горепосочената препоръка за добро изпълнение с изх. № 21/10.10.2012 г. от „Габрион Груп“ ЕООД.

б). Участникът е декларирал като изпълнено от него строителство **„Ремонт и преустройство на заседателна зала, фоайе и санитарен възел в първи сутеренен операционен блок на МБАЛ – Русе АД”**, с период на изпълнение на дейността 26.08.2013 г. - 01.10.2013 г., стойност 76 567,13 лв. без ДДС и получател „МБАЛ – Русе” АД. Комисията извърши справка в публичен регистър - Портала на обществените поръчки към Агенцията по обществени поръчки, при което установи, че **„МБАЛ – Русе” АД като възложител е сключил Договор за обществена поръчка (съгласно Информация за сключен договор ID 557209 по преписка 00298-2013-0008) с Обединение „Лазарета - Берус” ДЗЗД** за извършване на строително монтажни работи: „Ремонт и преустройство на заседателна зала, фоайе и санитарен възел в първи сутеренен операционен блок на МБАЛ – Русе АД”. В информацията за изпълнението на договор за обществена поръчка (ID 579726 по преписка 00298-2013-0008) изрично е посочено, че **при изпълнението не участват подизпълнители и договора не е изменян или допълван и изпълнител е Обединение „Лазарета - Берус” ДЗЗД с БУЛСТАТ 176552924**. По така посочения код по БУЛСТАТ, след справка в регистър БУЛСТАТ бе установено, че гражданското дружество (ДЗЗД) е с наименование „ЛАЗАРЕТА – СИТИТРЕЙ” ДЗЗД, като участниците в него са: „СИТИТРЕЙД” ООД с процентно участие – 30% от 01.10.2014 и „ЛАЗАРЕТА” ЕООД с процентно участие – 70% от 01.10.2014.

Със свое писмо с изх. № ИЖС-2665/23.06.2017 г. комисията е изисквала от Изпълнителния директор на „МБАЛ – Русе” АД информация участвало ли е дружеството „Лазарета - а” ЕООД с ЕИК 117618803 като изпълнител на строителство с предмет „Ремонт и преустройство на заседателна зала, фоайе и санитарен възел в първи сутеренен операционен блок на МБАЛ – Русе АД”. Със свое Решение за достъп до обществена информация № 414/28.06.2017 г. Изпълнителния директор на „УМБАЛ - Русе” АД е уведомил настоящата комисия, че: „...„Лазарета - а” ЕООД, ЕИК 117618803, представило Ви референция с изх. №192/24.01.2014 г., не е било част от ОБЕДИНЕНИЕ „ЛАЗАРЕТА - БЕРУС” и не е участвало в изпълнението на обществена поръчка „Ремонт и преустройство на заседателна зала, фоайе и санитарен възел в първи сутеренен операционен блок на „МБАЛ – Русе” АД”, както и „...В архива на УМБАЛ - Русе АД не е открита посочената референция с изх. № 192/24.01.2014 г. на МБАЛ - Русе АД, издадена на „Лазарета - а” ЕООД с ЕИК 117618803”.

в). Участникът е декларирал като изпълнено от него строителство **„Основен ремонт на спортна зала на Русенски университет „Ангел Кънчев”**, с период на изпълнение на дейността 22.08.2014 г. - 05.03.2015 г., стойност 372 402,49 лв. без ДДС и получател Русенски университет „Ангел Кънчев”, като е представил референция от РУ „Ангел Кънчев”. Комисията извърши справка в публичен регистър - Портала на обществените поръчки към Агенцията по обществени поръчки, при което установи, че РУ „Ангел Кънчев” като възложител е сключил Договор за обществена поръчка (съгласно Информация за сключен договор ID 623166 по преписка 00585-2014-0008) с „ЛАЗАРЕТА” ЕООД с ЕИК 117048043 за строителство на обект по първа обособена позиция: „Основен ремонт на стара спортна зала на Русенски университет „Ангел Кънчев”. В информацията за изпълнението на договор за обществена поръчка (ID 677317 по преписка 00585-2014-0008) по първата обособена позиция изрично е посочено, че **при**

изпълнението не участват подизпълнители и договора не е изменян или допълван.

Със свое писмо с изх. № ИЖС-2664/23.06.2017 г. комисията е изисквала от ректора на РУ „Ангел Кънчев” информация участвало ли е дружеството „Лазарета-а” ЕООД с ЕИК 117618803 като изпълнител на строителство с предмет „Основен ремонт на спортна зала на Русенски университет „Ангел Кънчев” и на чие име е издадена референцията, приложена към офертата. Със свое писмо № 08010-28/28.06.2017 г. ректорът на Русенски университет „Ангел Кънчев” е уведомил настоящата комисия, че: „.....**„Лазарета - а” ЕООД с ЕИК 117618803 не е участвало при изпълнение на строителни работи в Русенския университет.**” Що се отнася до референцията, ректорът уведомява комисията, че в деловодната система на университета **такава референция не е регистрирана**, сигнатурата на изходящата кореспонденция е напълно различна, датата на издадената референция е събота и ректор на университета по това време е бил чл.-кор. проф. д.т.н. Христо Белоев, а не проф. д-р Велизара Пенчева, както е посочена в референция.

г). Участникът е декларирал като изпълнено от него строителство **„Основен ремонт на административна сграда гр. Ветово”**, с период на изпълнение на дейността 17.06.2015 г. - 21.10.2015 г., стойност 173 630 лв. без ДДС и получател Община Ветово, както и е представил референция от Община Ветово. Комисията извърши справка в публичен регистър - Портала на обществените поръчки към Агенцията по обществени поръчки, при което **не установи наличието на информация за изпълнен договор с такъв предмет от участника „Лазарета - а” ЕООД с ЕИК 117618803.**

Със свое писмо с изх. № ИЖС-2655/22.06.2017 г. комисията е изисквала от Кмета на Община Ветово информация участвало ли е дружеството „Лазарета-а” ЕООД с ЕИК 117618803 като изпълнител на строителство с предмет „Основен ремонт на административна сграда гр. Ветово” и на чие име е издадена референцията, приложена към офертата. Със свое писмо изх. № 06-106-2/26.06.2017 г. Кметът на Община Ветово е уведомил настоящата комисия, че: „.....**„Лазарета” ЕООД с ЕИК 117048043 е участвала в обществена поръчка по реда на чл. 14, ал. 4, т. 1 от ЗОП (отм.) – публична покана с предмет „Основен ремонт на административната сграда на община Ветово”, като главен изпълнител по договор № 009/17.06.2013 г. Референция с изх. № 16-25-1/01.04.2016 г. община Ветово не е издавала**”.

2. по отношение на офертата на участника „Жилстрой – 96” ООД с ЕИК 104032530:

а). Участникът е декларирал, че няма да използва капацитета на други субекти, за да изпълни критериите за подбор;

б). Участникът е декларирал, че няма да използва подизпълнители при изпълнение на поръчката;

в). Участникът е декларирал, че за него няма наличие на основания за отстраняване по чл. 54, ал. 1, т. 1, 2, 3 и 7 от ЗОП;

г). По отношение на годност за упражняване на професионална дейност:

Участникът е декларирал в ЕЕДОП, че е вписан в ЦПРС с Удостоверение № I-TV 015051.

Комисията извърши проверка на декларираните данни в публичния регистър на ЦПРС и установи, че участникът отговаря на минималните изисквания на възложителя за правоспособност за упражняване на професионална дейност.

д). по отношение на икономическото и финансово състояние на участника:

Участникът е декларирал наличието на застрахователна полица „Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството”, валидна до 26.07.2017 г.

е) По отношение на технически и професионални способности на участника:

- Участникът е декларирал изпълнение на всички видове строителни работи, изискуеми от възложителя;

- Участникът е декларирал, че за изпълнението на поръчката разполага със инженерно-технически, ръководен персонал и квалифицирани работници с образование и опит съгласно изискванията на възложителя.

При разглеждане на подадената оферта от участника „Жилстрой – 96” ООД, комисията констатира, че участника отговаря на предварително обявените условия от възложителя и е налице съответствие с изискванията към личното състояние и критериите за подбор, поставени от възложителя.

VI. В хода на работа на комисията по разглеждане на документите, приложени в офертите на участниците, подали оферти, за съответствие с изискванията към личното състояние и критериите за подбор, поставени от възложителя и извършването на проверка по реда на чл. 54, ал. 13 от ППЗОП на заявените от участниците данни, вкл. чрез изискване на информация от други органи и лица, на 05.07.2017 г. по електронната поща в Община Лясковец е получено писмо с вх. № ИЖС-2799/05.07.2017 г. от участника „Лазарета-а” ЕООД, в което се посочва следното: „...*Уведомяваме Ви, че поради установена техническа грешка в подадената от нас оферта за участието ни в обществена поръчка с предмет: „Строително–монтажни работи (СМР) на имоти - общинска собственост на територията на Община Лясковец” оттегляме предложението си за участие в процедурата.*” Писмото с оттегляне на офертата на участника „Лазарета – а” ЕООД е получено и по пощенски път чрез куриер (с вх. № 2823/06.07.2017 г.).

Макар в чл. 101, ал. 7 от ЗОП да е предвидена възможност до изтичането на срока за подаване на заявленията за участие или офертите всеки участник да може да промени, да допълни или да оттегли офертата си за участие, няма пречки оттеглянето на офертата да стане и след изтичане на срока за подаване на оферти, доколкото участието в дадена процедура за възлагане на обществена поръчка е право на икономическия оператор – участник (арг. чл. 101, ал. 8 от ЗОП), което от своя страна кореспондира с принципите за възлагане на обществени поръчки, заложиени в чл. 2 от ЗОП, сред който е и свободната конкуренция

VII. С оглед извършеното изрично оттегляне на подадената оферта от участника „Лазарета – а” ЕООД, комисията следва да преустанови разглеждането на офертата на участника „Лазарета-а” ЕООД, като допуска до етапа на разглеждане на техническо предложение само участника „Жилстрой - 96” ООД.

Настоящият протокол с констатациите относно наличието и редовността на представените документи към офертите за участие в процедура „публично

състезание” ще бъде публикуван в профила на купувача на официалната интернет страницата на Община Лясковец.

Изготвянето на настоящият протокол приключи на 07.07.2017 г. в 10.00 ч.

КОМИСИЯ: 1
чл. 2 от ЗЗЛД и
чл.42, ал. 5 от
ЗОП

Председател:

(инж. Милко Минев

чл. 2 от ЗЗЛД и чл.42, ал.
5 от ЗОП

чл. 2 от ЗЗЛД и
1 чл.42, ал. 5 от ЗОП
(Гертана Кирилова)

2
(Валентин Чилев)

чл. 2 от ЗЗЛД и
3. чл.42, ал. 5 от ЗОП
(Недялко Недялков)

4. чл. 2 от ЗЗЛД и чл.42, ал.
5 от ЗОП
(Вержиния Георгиева)

чл. 2 от ЗЗЛД и
5 чл.42, ал. 5 от ЗОП
(Бистра Калчева)

6. чл. 2 от ЗЗЛД и
чл.42, ал. 5
от ЗОП
(Валентина Ошкина)