

ПРОТОКОЛ № 1

от дейността на комисия, назначена със Заповед № 523 / 28.04.2015 г.
на Кмета на Община Лясковец за разглеждане, оценка и класиране
на подадените оферти в открита процедура с предмет:
**„Осъществяване на строително-монтажни работи по проект:
Ремонт на Музей на гурбетчийското градинарство,
като среда с местно културно значение в град Лясковец”**

На 28.04.2015 г. от 10.00 ч. в Залата на общинския съветник в сградата на Община Лясковец на адрес: гр. Лясковец, пл. „Възраждане” № 1, в изпълнение на Заповед № 523 / 28.04.2015 г. на Кмета на Община Лясковец, се събра комисия в състав:

Председател: Десислава Главнова – Юрисконсулт на Община Лясковец
и членове:

1. инж. Соня Шишкова – Гл. експерт „Проекти” в Дирекция „ТУОСЕИ” в общинска администрация на Община Лясковец;
2. Валентин Чилев – Гл. специалист „Архитектура и строителство“ в Дирекция „ТУОСЕИ“ в общинска администрация на Община Лясковец;
3. Даниела Илиева – Счетоводител в ОП „БОП“ на Община Лясковец;
4. Виолета Янкова – Гл. специалист „Обществени поръчки“ в Дирекция „ТУОСЕИ“ в общинска администрация на Община Лясковец,

със задача да извърши разглеждане, оценяване и класиране на офертите за участие в открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: **„Осъществяване на строително-монтажни работи по проект: Ремонт на Музей на гурбетчийското градинарство, като среда с местно културно значение в град Лясковец”.**

Комисията получи Регистър на получените оферти с участниците и представените от тях оферти.

Всеки един от членовете на комисията преди започване на своята работа подписа декларация по реда на чл. 35, ал. 1 и ал. 2 от ЗОП.

I. От попълнения Регистър на получените оферти, комисията установи, че в обявения срок за подаване на предложенията – до 17.00 часа на 27.04.2015 г. са подадени 4 (четири) оферти, а именно:

- Оферта с вх. № ИЖС - 2494 / 27.04.2015 г., постъпила в 09:46:36 часа и подадена от „АРК. БИЛДИНГ” ООД, с адрес: гр. Ямбол, ул. „Железничарска” № 12, тел./факс: 046/ 661 209, e-mail: ark_building@abv.bg и лице за контакт: Стоян Николов Карапетров;

- Оферта с вх. № ИЖС - 2510 / 27.04.2015 г., постъпила в 13:32:11 часа и подадена от „БИСТРОЙИНВЕСТ” ООД, с адрес: гр. В. Търново, ул. „Полтава” № 11Г, тел: 0882 286 417, e-mail: bistroinvest_ltd@abv.bg, и лице за контакт: Радослав Николаев Кисимов.

- Оферта с вх. № ИЖС – 2512 / 27.04.2015 г., постъпила в 14:30:27 часа и подадена от „СД ГАЛАНТ – 2“ ЕООД, с адрес: гр. Елена, ул. „Стоян Михайловски“ № 45, тел: 0898447165, e-mail: sd_galant2@abv.bg и лице за контакт: Иван Радославов Маринов.

- Оферта с вх. № ИЖС – 2524 / 27.04.2015 г., постъпила в 16:29:44 часа и подадена от „ЖИЛСТРОЙ-96“ ООД, с адрес: гр. В. Търново, ул. „България“ № 2, тел: 062 / 624 015, e-mail: ood_96@abv.bg и лице за контакт: Димитър Матеев Василев.

Приетите пликове с оферти бяха с видимо ненарушена цялост, запечатани, непрозрачни, с входящ номер, дата и час на подаване.

Комисията констатира, че няма предложения, постъпили след крайния срок.

При отваряне на офертите присъстваха представители на двама от участниците, подали оферта в откритата процедура, а именно:

- Иван Радославов Маринов - Управител на „СД ГАЛАНТ – 2“ ЕООД и
- Димитър Матеев Василев – Управител на „ЖИЛСТРОЙ-96“ ООД.

II. Преди отваряне на офертите, комисията се запозна обстойно с утвърдената от възложителя документация за участие в откритата процедура и пристъпи към отварянето им по реда на тяхното постъпване:

1. Първа бе отворена офертата с вх. № ИЖС – 2494 / 27.04.2015 г. на участника „АРК. БИЛДИНГ“ ООД.

Офертата е представена в запечатан, непрозрачен плик с ненарушена цялост. Комисията отвори офертата и констатира, че тя съдържа три отделни запечатани плика с ненарушена цялост, както следва: Плик № 1 „Документи за подбор“, Плик № 2 „Предложение за изпълнение“ и Плик № 3 „Предлагана цена“. Плик № 3 с ценовата оферта на участника бе подписан от трима членове на комисията и от Иван Маринов - представител на „СД ГАЛАНТ – 2“ ЕООД.

Комисията отвори Плик № 2, като всички съдържащи се в него документи бяха подписани от трима членове на комисията и от инж. Василев – представител на „ЖИЛСТРОЙ-96“ ООД.

След това комисията отвори Плик № 1, като председателят оповести гласно документите, съдържащи се в него съгласно чл. 68, ал. 5 от ЗОП и бе проверено съответствието им със списъка по чл. 56, ал. 1, т. 14 от ЗОП.

2. Втора бе отворена офертата, постъпила с вх. № ИЖС - 2510 / 27.04.2015 г. на участника „Бистройинвест“ ООД.

Офертата е представена в запечатан, непрозрачен плик с ненарушена цялост. Комисията отвори офертата и констатира, че тя съдържа три отделни запечатани плика с ненарушена цялост, както следва: Плик № 1 „Документи за подбор“, Плик № 2 „Предложение за изпълнение“ и Плик № 3 „Предлагана цена“. Плик № 3 с ценовата оферта на участника бе подписан от трима членове на комисията и от Иван Маринов - представител на „СД ГАЛАНТ – 2“ ЕООД.

Комисията отвори Плик № 2, като всички съдържащи се в него документи бяха подписани от трима членове на комисията и от Иван Маринов - представител на „СД ГАЛАНТ – 2“ ЕООД.

След това комисията отвори Плик № 1, като председателят оповести гласно документите, съдържащи се в него съгласно чл. 68, ал. 5 от ЗОП и бе проверено съответствието им със списъка по чл. 56, ал. 1, т. 14 от ЗОП.

3. Трета бе отворена офертата, постъпила с вх. № ИЖС –2512 / 27.04.2015 г. на участника „СД ГАЛАНТ – 2“ ЕООД.

Офертата е представена в запечатан, непрозрачен плик с ненарушена цялост. Комисията отвори офертата и констатира, че тя съдържа три отделни запечатани плика с ненарушена цялост, както следва: Плик № 1 „Документи за подбор”, Плик № 2 „Предложение за изпълнение” и Плик № 3 „Предлагана цена”. Плик № 3 с ценовата оферта на участника бе подписан от трима членове на комисията и от инж. Василев – представител на „ЖИЛСТРОЙ-96“ ООД. Комисията отвори Плик № 2, като всички съдържащи се в него документи бяха подписани от трима членове на комисията и от инж. Василев – представител на „ЖИЛСТРОЙ-96“ ООД.

След това комисията отвори Плик № 1, като председателят оповести гласно документите, съдържащи се в него съгласно чл. 68, ал. 5 от ЗОП и бе проверено съответствието им със списъка по чл. 56, ал. 1, т. 14 от ЗОП.

4. Четвърта бе отворена офертата, постъпила с вх. № ИЖС – 2524 / 27.04.15 г. на участника „ЖИЛСТРОЙ-96“ ООД.

Офертата е представена в запечатан, непрозрачен плик с ненарушена цялост. Комисията отвори офертата и констатира, че тя съдържа три отделни запечатани плика с ненарушена цялост, както следва: Плик № 1 „Документи за подбор”, Плик № 2 „Предложение за изпълнение” и Плик № 3 „Предлагана цена”. Плик № 3 с ценовата оферта на участника бе подписан от трима членове на комисията и от Иван Маринов - представител на „СД ГАЛАНТ – 2“ ЕООД. Комисията отвори Плик № 2, като всички съдържащи се в него документи бяха подписани от трима членове на комисията и от Иван Маринов - представител на „СД ГАЛАНТ – 2“ ЕООД.

След това комисията отвори Плик № 1, като председателят оповести гласно документите, съдържащи се в него съгласно чл. 68, ал. 5 от ЗОП и бе проверено съответствието им със списъка по чл. 56, ал. 1, т. 14 от ЗОП.

III. След отваряне на офертите, комисията продължи своята работа на закрито заседание, като обстойно разгледа всички документи, приложени в офертата на всеки един от участниците.

При разглеждане на представените оферти, комисията констатира следното:

1. По отношение на Оферта № 1 на участника „Арк Билдинг” ООД:

- Участникът е декларирал, че няма да ползва подизпълнители.
- По отношение на участника няма наличие на обстоятелства по чл. 47, ал. 9, вр. ал. 1 и ал. 5 от ЗОП;
- Участникът е представил гаранция за участие под формата на парична сума от 650 лв., преведена по сметка на Община Лясковец.
- От представените от участника доказателства за технически възможности и/или квалификация по чл. 51 от ЗОП, е установено следното:

а). Участникът отговаря на минималните изисквания на възложителя за представяне на документи за част от материалите съобразно изискванията на възложителя, от които да са видни техническите характеристики на съответния продукт. Участникът е представил каталози, описание и/или фотографски снимки на материалите, които ще се доставят и монтират при изпълнение на СМР.

б). Участникът отговаря на минималните изисквания на възложителя за необходимото техническо оборудване за извършване на обществената поръчка.

в). Участникът отговаря на минималните изисквания на възложителя за осигуряване на необходимите ръководни служители и технически лица, които ще бъдат на разположение за изпълнение на поръчката.

г). Участникът е вписан в Централния професионален регистър на строителя към Камарата на строителите, съгласно представено Удостоверение за вписване в централния професионален регистър на строителя № I – TV 009973 за строежи първа група, от трета до пета категория (с изключение на тези по чл. 5, ал. 6, т. 1.4.4 и т. 1.5.6), **но не отговаря на минималното изискване на възложителя за изпълнение на предвидените в поръчката строителни и монтажни работи на строежи, представляващи недвижими културни ценности с категория „ансамблово значение” и „за сведение”, за строежи от първа група, V категория, с обхват съобразно чл. 137, ал. 1, т. 5, буква „е“ от Закона за устройство на територията и чл. 14, ал. 5 от Закона за Камарата на строителите, посочено в документация за участие на възложителя в т. 1.4. от Раздел III. „Оферта за участие в процедурата”, буква Б. „Съдържание на офертата”:** *„Всеки участник трябва да е вписан в Централния професионален регистър на строителя (ЦПРС) към Камарата на строителите, на основание чл. 3, ал. 2 и чл. 15, ал. 1 от Закона за камарата на строителите, за изпълнение на предвидените в поръчката строителни и монтажни работи на строежи, представляващи недвижими културни ценности с категория „ансамблово значение” и „за сведение”, за строежи от първа група, V категория, с обхват съобразно чл. 137, ал. 1, т. 5, буква „е“ от Закона за устройство на територията и чл. 14, ал. 5 от Закона за Камарата на строителите“.*

Комисията установи несъответствие с поставеното минимално изискване на възложителя, т.к. представеното удостоверение **изключва** строежи, представляващи недвижими културни ценности с местно и ансамблово значение, посочени съответно в чл. 5, ал. 6, т. 1.4.4 и т. 1.5.6 (*1.5.6. строежи по чл. 137, ал. 1, т. 5, буква "е" - недвижими културни ценности с категория "ансамблово значение" и "за сведение"*) в Правилника за реда за вписване и водене на Централния професионален регистър на строителя.

Участникът може в съответствие с изискванията на възложителя, посочени в обявлението, да замени представени документи или да представи нови, с които смята, че ще удовлетвори поставените от възложителя критерии за подбор. В този смисъл участникът може да представи Удостоверение за вписване в централния професионален регистър на строителя за строежи от първа група, V категория, с обхват съобразно чл. 137, ал. 1, т. 5, буква „е“ от Закона за устройство на територията и чл. 14, ал. 5 от Закона за Камарата на строителите.

д). По отношение на изпълненото строителство, посочено като изискване в т. 1.10. от Раздел III. „Оферта за участие в процедурата”, буква Б. „Съдържание на офертата” от Приложение № 3 „Условията за участие и указания към участниците в настоящата открита процедура”, участникът е представил **Списък по чл. 51, ал. 1, т. 2 от ЗОП на строителството, изпълнено през последните пет години считано до датата на подаване на офертата - Образец № 4.** В списъкът следва да се посочат изпълнените строителните дейности, а тези които са еднакви или сходни с предмета на поръчката и доказателства по чл. 51, ал. 1, т. 2, б. „а-в” от ЗОП.

В позиция 1. от Списъка - Образец № 4 е посочен обект – „Медицински център I – Бургас” ЕООД, а от представените доказателства не става ясно, дали същият **представлява недвижим културен или исторически обект** каквото е

изискването на възложителя „Участникът трябва да е изпълнил строителни дейности, включващи строително-монтажни работи на сгради, сходни с предмета на настоящата поръчка за последните 5 години, считано от датата на подаване на офертата... Под „строителни дейности, включващи строително-монтажни работи на сгради, сходни с предмета на настоящата поръчка” следва да се разбира строителство или рехабилитация на обект/обекти, представляващи недвижими културни или исторически обекти, включващи комбинация от най-малко два вида строително-монтажни работи от следните: - ремонт на дървени покривни конструкции, полагане на хидро- и топлоизолации на покриви и покриване с керемиди;- изграждане на покривни отводнителни инсталации - тенекеджийски работи;- вътрешен ремонт на помещения, в т.ч. изкърпване мазилки, хидроизолация на стени, облицовки, изстъргване бои / шпакловки и боядисване, възстановяване и консервиране дървени обшивки;- външни ремонтни работи, в т.ч. хидроизолация на стени, изкърпване на мазилки, изстъргване на бои / шпакловане и боядисване с фасадна варова боя; обработка на дървени елементи и дограми.“.

От приложените към списъка доказателства е видно, че на посоченият обект са изпълнени комбинация от не по-малко от два вида строително-монтажни работи, определени от възложителя, но не е посочено представлява ли декларирания обект недвижим културен или исторически обект, съгласно изискването на възложителя.

Участникът може в съответствие с изискванията на възложителя, посочени в обявлението, да замени представените документи или да представи нови, с които смята, че ще удовлетвори поставените от възложителя критерии за подбор. В този смисъл участникът може да представи допълнителни доказателства, че декларираните обектите са недвижими културни или исторически обекти, за да се отстрани констатираната нередовност и установи съответствието с критериите за подбор или може да представи Образец № 4 от документацията за участие, от който да се вижда, че е изпълнил през последните пет години строителни дейности, включващи строително-монтажни работи на сгради, сходни с предмета на настоящата поръчка, отговарящи на минималните изисквания на възложителя.

2. По отношение на Оферта № 2 на участника „Бистройинвест” ООД:

- Участникът е декларирал, че няма да ползва подизпълнители.
- Участникът е представил гаранция за участие под формата на парична сума от 650 лв., преведена по сметка на Община Лясковец.
- Не са приложени всички необходими документи в Плик № 1, съгласно чл. 56 от ЗОП и указанията в документацията за участие в откритата процедура.
- По отношение на участника комисията не може да установи дали има наличие на обстоятелства по чл. 47, ал. 9, във вр. с чл. 47, ал. 1 и ал. 5 от ЗОП, т.к. участникът не е представил декларация (Образец № 2 от документацията за участие) за втория управител на дружеството – Стефка Михайлова, каквото е изискването на възложителя, предвидено в документацията за участие в процедурата – в ПРИЛОЖЕНИЕ № 3 „Условия за участие и указания към участниците в откритата процедура”, Раздел III. Б. Съдържание на офертата, в т. 1.3. „... Когато участниците са юридически лица, изискванията на чл. 47, ал. 1, т. 1 и ал. 5 от ЗОП се прилагат, както следва: ...в). при дружество с ограничена

отговорност - за лицата по чл. 141, ал. 2 от Търговския закон, а именно – от всеки от управителите... ”

- От представените от участника доказателства за технически възможности и/или квалификация по чл. 51 от ЗОП, е установено следното:

а). Участникът отговаря на минималните изисквания на възложителя за представяне на документи за част от материалите съобразно изискванията на възложителя, от които да са видни техническите характеристики на съответния продукт. Участникът е представил каталози, описание и/или фотографски снимки на материалите, които ще се доставят и монтират при изпълнение на СМР.

б). Участникът отговаря на минималните изисквания на възложителя за необходимото техническо оборудване за извършване на обществената поръчка;

в). Участникът отговаря на минималните изисквания на възложителя за осигуряване на необходимите ръководни служители и технически лица, които ще бъдат на разположение за изпълнение на поръчката.

г). По отношение на минималното изискване на възложителя, съгласно утвърдената от възложителя документация, по т. 1.4. от Раздел III. „Оферта за участие в процедурата”, буква Б. „Съдържание на офертата” *„Всеки участник трябва да е вписан в Централния професионален регистър на строителя (ЦПРС) към Камарата на строителите, на основание чл. 3, ал. 2 и чл. 15, ал. 1 от Закона за камарата на строителите, за изпълнение на предвидените в поръчката строителни и монтажни работи на строежи, представляващи недвижими културни ценности с категория "ансамблово значение" и "за сведение", за строежи от първа група, V категория, с обхват съобразно чл. 137, ал. 1, т. 5, буква „е“ от Закона за устройство на територията и чл. 14, ал. 5 от Закона за Камарата на строителите“*, е констатирано несъответствие:

Участникът е представил:

✓ Удостоверение за вписване в централния професионален регистър на строителя № I – TV 013010 на БИСТРОЙИНВЕСТ ООД за строежи първа група, от трета до пета категория (с изключение на тези по чл. 5, ал. 6, т. 1.4.4 и т. 1.5.6);

✓ Удостоверение за вписване в централния професионален регистър на строителя № V – TV 009069 на БИСТРОЙИНВЕСТ ООД за пета група – отделни видове СМР съгласно КИД – 2008;

✓ Удостоверение за вписване в централния професионален регистър на строителя № IV – TV 006300 на БИСТРОЙИНВЕСТ ООД за строежи четвърта група, от трета и четвърта категория.

Представеното удостоверение № I – TV 013010 **изключва** строежи, представляващи недвижими културни ценности с местно и ансамблово значение, посочени съответно в чл. 5, ал. 6, т.1.4.4 и т. 1.5.6 (*1.5.6. строежи по чл. 137, ал. 1, т. 5, буква "е" - недвижими културни ценности с категория "ансамблово значение" и "за сведение"*) от Правилника за реда за вписване и водене на Централния професионален регистър на строителя.

Участникът може в съответствие с изискванията на възложителя, посочени в обявлението, да замени представени документи или да представи нови, с които смята, че ще удовлетвори поставените от възложителя критерии за подбор. В този смисъл участникът може да представи Удостоверение за вписване в централния професионален регистър на строителя за строежи от първа група, V категория, с обхват съобразно чл. 137, ал. 1, т. 5, буква „е“ от Закона за устройство на територията и чл. 14, ал. 5 от Закона за Камарата на строителите.

д). По отношение на изпълненото строителство, посочено като изискване в т. 1.10. от Раздел III. „Оферта за участие в процедурата”, буква Б. „Съдържание на офертата” от Приложение № 3 „Условията за участие и указания към участниците в настоящата открита процедура” на утвърдената от възложителя документация участникът е представил **Списък по чл. 51, ал. 1, т. 2 от ЗОП на строителството, изпълнено през последните пет години считано до датата на подаване на офертата** - Образец № 4. В списъкът следва да се посочат изпълнените строителните дейности, а тези които са еднакви или сходни с предмета на поръчката и доказателства по чл. 51, ал. 1, т. 2, б. „а-в” от ЗОП.

В позициите от 1 до 4 от Списъка по чл. 51, ал. 1, т. 2 от ЗОП - Образец № 4 са посочени обекти, за които не става ясно, дали отговарят на изискването на възложителя, а именно: *„Участникът трябва да е изпълнил строителни дейности, включващи строително-монтажни работи на сгради, сходни с предмета на настоящата поръчка за последните 5 години, считано от датата на подаване на офертата... Под „строителни дейности, включващи строително-монтажни работи на сгради, сходни с предмета на настоящата поръчка” следва да се разбира строителство или рехабилитация на обект/обекти, представляващи недвижими културни или исторически обекти, включващи комбинация от най-малко два вида строително-монтажни работи от следните: - ремонт на дървени покривни конструкции, полагане на хидро- и топлоизолации на покриви и покриване с керемиди;- изграждане на покривни отводнителни инсталации - тенекеджийски работи;- вътрешен ремонт на помещения, в т.ч. изкърпване мазилки, хидроизолация на стени, облицовки, изстъргване бои / шпакловки и боядисване, възстановяване и консервиране дървени обшивки;- външни ремонтни работи, в т.ч. хидроизолация на стени, изкърпване на мазилки, изстъргване на бои / шпакловане и боядисване с фасадна варова боя; обработка на дървени елементи и дограми.“*

От приложените към списъка доказателства е видно, че на посочените обекти са изпълнени комбинация от не по-малко от два вида строително-монтажни работи, определени от възложителя, но не е посочено представлява ли някой/някои от декларираните обекти недвижим културен или исторически обект, съгласно изискването на възложителя.

Участникът може в съответствие с изискванията на възложителя, посочени в обявлението, да замени представените документи или да представи нови, с които смята, че ще удовлетвори поставените от възложителя критерии за подбор. В този смисъл участникът може да представи допълнителни доказателства, че декларираните обектите са недвижими културни или исторически обекти, за да се отстрани констатираната нередовност и установи съответствието с критериите за подбор или може да представи Образец № 4 от документацията за участие, от който да се вижда, че е изпълнил през последните пет години строителни дейности, включващи строително-монтажни работи на сгради, сходни с предмета на настоящата поръчка, отговарящи на минималното изискване на възложителя.

3. По отношение на Оферта № 3 на участника „СД Галант – 2“ ЕООД:

- Участникът е декларирал, че няма да ползва подизпълнители.
- По отношение на участника няма наличие на обстоятелства по чл. 47, ал. 9, вр. ал. 1 и ал. 5 от ЗОП;

- Участникът е представил гаранция за участие под формата на парична сума от 650 лв., преведена по сметка на Община Лясковец.

- От представените от участника доказателства за технически възможности и/или квалификация по чл. 51 от ЗОП, е установено следното:

а). Участникът отговаря на минималните изисквания на възложителя за част от материалите съобразно изискванията на възложителя, от които да са видни техническите характеристики на съответния продукт. Участникът е представил каталози, описание и/или фотографски снимки на материалите, които ще се доставят и монтират при изпълнение на СМР.

б). Участникът отговаря на минималните изисквания на възложителя за необходимото техническо оборудване за извършване на обществената поръчка;

в). Участникът отговаря на минималните изисквания на възложителя за осигуряване на необходимите ръководни служители и технически лица, които ще бъдат на разположение за изпълнение на поръчката.

г). По отношение на минималното изискване на възложителя, съгласно утвърдената от възложителя документация, по т. 1.4. от Раздел III. „Оферта за участие в процедурата”, буква Б. „Съдържание на офертата” *„Всеки участник трябва да е вписан в Централния професионален регистър на строителя (ЦПРС) към Камарата на строителите, на основание чл. 3, ал. 2 и чл. 15, ал. 1 от Закона за камарата на строителите, за изпълнение на предвидените в поръчката строителни и монтажни работи на строежи, представляващи недвижими културни ценности с категория "ансамблово значение" и "за сведение", за строежи от първа група, V категория, с обхват съобразно чл. 137, ал. 1, т. 5, буква „е“ от Закона за устройство на територията и чл. 14, ал. 5 от Закона за Камарата на строителите“*, е констатирано несъответствие:

Участникът е представил:

- Удостоверение за вписване в централния професионален регистър на строителя № I – TV 009714 на СД ГАЛАНТ-2 ЕООД за строежи първа група, от трета до пета категория (с изключение на тези по чл. 5, ал. 6, т. 1.4.4 и т. 1.5.6);

- Удостоверение за вписване в централния професионален регистър на строителя № V – NV 009069 на СД ГАЛАНТ-2 ЕООД за пета група – отделни видове СМР съгласно КИД – 2008;

Представеното удостоверение № I – TV 009714 **изключва** строежи, представляващи недвижими културни ценности с местно и ансамблово значение, посочени съответно в чл. 5, ал. 6, т.1.4.4 и т. 1.5.6 (*1.5.6. строежи по чл. 137, ал. 1, т. 5, буква "е" - недвижими културни ценности с категория "ансамблово значение" и "за сведение"*) от Правилника за реда за вписване и водене на Централния професионален регистър на строителя.

Участникът може в съответствие с изискванията на възложителя, посочени в обявлението, да замени представени документи или да представи нови, с които смята, че ще удовлетвори поставените от възложителя критерии за подбор. В този смисъл участникът може да представи Удостоверение за вписване в централния професионален регистър на строителя за строежи от първа група, V категория, с обхват съобразно чл. 137, ал. 1, т. 5, буква „е“ от Закона за устройство на територията и чл. 14, ал. 5 от Закона за Камарата на строителите.

д). По отношение на изпълненото строителство, посочено като изискване в т. 1.10. от Раздел III. „Оферта за участие в процедурата”, буква Б. „Съдържание на офертата” от Приложение № 3 „Условията за участие и указания към участниците

в настоящата открита процедура” на утвърдената от възложителя документация участникът е представил **Списък по чл. 51, ал. 1, т. 2 от ЗОП на строителството, изпълнено през последните пет години считано до датата на подаване на офертата** - Образец № 4. В списъкът следва да се посочат изпълнените строителните дейности, а тези които са еднакви или сходни с предмета на поръчката и доказателства по чл. 51, ал. 1, т. 2, б. „а-в” от ЗОП.

В позициите от 1 до 7 от Списъка по чл. 51, ал. 1, т. 2 от ЗОП - Образец № 4 са посочени обекти, за които не става ясно, дали отговарят на изискването на възложителя *„Участникът трябва да е изпълнил строителни дейности, включващи строително-монтажни работи на сгради, сходни с предмета на настоящата поръчка за последните 5 години, считано от датата на подаване на офертата... Под „строителни дейности, включващи строително-монтажни работи на сгради, сходни с предмета на настоящата поръчка” следва да се разбира строителство или рехабилитация на обект/обекти, представляващи недвижими културни или исторически обекти, включващи комбинация от най-малко два вида строително-монтажни работи от следните: - ремонт на дървени покривни конструкции, полагане на хидро- и топлоизолации на покриви и покриване с керемиди;- изграждане на покривни отводнителни инсталации - тенекеджийски работи;- вътрешен ремонт на помещения, в т.ч. изкърпване мазилки, хидроизолация на стени, облицовки, изстъргване бои / шпакловки и боядисване, възстановяване и консервиране дървени обшивки;- външни ремонтни работи, в т.ч. хидроизолация на стени, изкърпване на мазилки, изстъргване на бои / шпакловане и боядисване с фасадна варова боя; обработка на дървени елементи и дограми.“*

От приложените към списъка доказателства е видно, че на посочените обекти са изпълнени комбинация от не по-малко от два вида строително-монтажни работи, определени от възложителя, но не е посочено представлява ли някой/някои от декларираните обекти недвижим културен или исторически обект, съгласно изискването на възложителя.

Участникът може в съответствие с изискванията на възложителя, посочени в обявлението, да замени представените документи или да представи нови, с които смята, че ще удовлетвори поставените от възложителя критерии за подбор. В този смисъл участникът може да представи допълнителни доказателства, че декларираните обектите са недвижими културни или исторически обекти, за да се отстрани констатираната нередовност и установи съответствието с критериите за подбор или може да представи Образец № 4 от документацията за участие, от който да се вижда, че е изпълнил през последните пет години строителни дейности, включващи строително-монтажни работи на сгради, сходни с предмета на настоящата поръчка, отговарящи на минималните изисквания на възложителя.

е). По отношение на техническото оборудване (механизация) за изпълнение на обществената поръчка, посочено като изискване т. 1.11. от Раздел III. „Оферта за участие в процедурата”, буква Б. „Съдържание на офертата” от Приложение № 3 „Условията за участие и указания към участниците в настоящата открита процедура”, участникът е представил **Списък - декларация по чл. 51 ал. 1, т. 3 и т. 9 от ЗОП - Образец № 5.**

В позициите от 1 до 6 от Списъка по чл. 51 ал. 1, т. 3 и т. 9 от ЗОП - Образец № 5 са посочени само товарни/пътнически автомобили, като за същите са

приложени доказателства, че ще са на разположение за срока на изпълнение на обществената поръчка.

Комисията установи, че участникът не отговаря на минималните изисквания на възложителя за техническо оборудване (механизация), което ще бъде използвано при изпълнение на обществената поръчка, посочено в т. 1.11. от Раздел III. „Оферта за участие в процедурата”, буква Б. „Съдържание на офертата” от Приложение № 3 „Условията за участие и указания към участниците в настоящата открита процедура”, съгласно което: „Участникът трябва да разполага със собствена или наета механизация и оборудване за изпълнение на строителството, включваща:

- рамково скеле;
- специализиран ръкав / тръба за сваляне на материали от покрив или хаспел;
- къртач и перфоратор;
- машина за шлайфане стени и тавани; - електроагрегат подвижен; - компресор подвижен;
- платформен товарен автомобил“.

Участникът може в съответствие с изискванията на възложителя, посочени в обявлението, да допълни представените документи като представи нови, с които смята, че ще удовлетвори поставените от възложителя критерии за подбор. В този смисъл участникът може да представи коректно попълнен Списък - декларация по чл. 51 ал. 1, т. 3 и т. 9 от ЗОП - Образец № 5, в който следва да се посочи необходимото техническо оборудване (механизация) за изпълнение на обществената поръчка съобразно посоченото оборудване като минималното изискване на възложителя и представи доказателства, че същите ще са на разположение за срока на действие на обществената поръчка.

4. По отношение на Оферта № 4 на участника „ЖИЛСТРОЙ-96“ ООД:

- Участникът е декларирал, че няма да ползва подизпълнители.
- По отношение на участника няма наличие на обстоятелства по чл. 47, ал. 9, вр. ал. 1 и ал. 5 от ЗОП;
- Участникът е представил гаранция за участие под формата на парична сума от 650 лв., платена по сметката на Община Лясковец.
- От представените от участника доказателства за технически възможности и/или квалификация по чл. 51 от ЗОП, е установено следното:
 - а). Участникът отговаря на минималните изисквания на възложителя за представяне на документи за част от материалите съобразно изискванията на възложителя, от които да са видни техническите характеристики на съответния продукт. Участникът е представил каталози, описание и/или фотографски снимки на материалите, които ще се доставят и монтират при изпълнение на СМР.
 - б). Участникът отговаря на минималните изисквания на възложителя за необходимото техническо оборудване за извършване на обществената поръчка;
 - в). Участникът отговаря на минималните изисквания на възложителя за осигуряване на необходимите ръководни служители и технически лица, които ще бъдат на разположение за изпълнение на поръчката;
 - г). Участникът отговаря на минималното изискване на възложителя за вписване на участника в Централния професионален регистър на строителя, съгласно утвърдената от възложителя документация, по т. 1.4. от Раздел III.

„Оферта за участие в процедурата”, буква Б. „Съдържание на офертата” „Всеки участник трябва да е вписан в Централния професионален регистър на строителя (ЦПРС) към Камарата на строителите, на основание чл. 3, ал. 2 и чл. 15, ал. 1 от Закона за камарата на строителите, за изпълнение на предвидените в поръчката строителни и монтажни работи на строежи, представляващи недвижими културни ценности с категория "ансамблово значение" и "за сведение", за строежи от първа група, V категория, с обхват съобразно чл. 137, ал. 1, т. 5, буква „е“ от Закона за устройство на територията и чл. 14, ал. 5 от Закона за Камарата на строителите“.

Участникът е представил:

- Удостоверение за вписване в централния професионален регистър на строителя № I – TV 010873 на ЖИЛСТРОЙ - 96 ООД за строежи първа група, от трета до пета категория;

- Удостоверение за вписване в централния професионален регистър на строителя № V – TV 007495 на ЖИЛСТРОЙ - 96 ООД за пета група – отделни видове СМР съгласно КИД – 2008;

- Удостоверение за вписване в централния професионален регистър на строителя № I – TV 010566 на ЖИЛСТРОЙ - 96 ООД за строежи първа група, строежи по чл. 137, ал. 1, т. 4, буква „Е“ и т. 5, буква „Е“.

Представеното удостоверение за вписване в централния професионален регистър на строителя № I – TV 010566 на ЖИЛСТРОЙ - 96 ООД се отнася за строежи, представляващи недвижими културни ценности с местно и ансамблово значение, посочени съответно в чл. 5, ал. 6, т.1.4.4 и т. 1.5.6 (1.5.6. строежи по чл. 137, ал. 1, т. 5, буква "е" - недвижими културни ценности с категория "ансамблово значение" и "за сведение") от Правилника за реда за вписване и водене на Централния професионален регистър на строителя.

д). Участникът отговаря на минималните изисквания на възложителя по отношение на изпълнено строителство за последните 5 години, считано от датата на подаване на офертата.

Участникът е изпълнил строителни дейности, включващи строително-монтажни работи на сгради, сходни с предмета на настоящата поръчка. За трите декларираните обекта в Списъка по чл. 51, ал. 1, т. 2 от ЗОП на строителството, изпълнено през последните пет години считано до датата на подаване на офертата - Образец № 4, са представени доказателства, че са изпълнени строителни дейности, включващи строително-монтажни работи на сгради, сходни с предмета на настоящата поръчка.

IV. С оглед на така направените констатации от страна на комисията, на основание чл. 68, ал. 8 от ЗОП, комисията изисква от участниците в настоящата открита процедура:

1. от участника „Арк - Билдинг” ООД“ да отстрани констатираните нередовности и представи:

а). документи за покриване на минималното изискване на възложителя „...Всеки участник трябва да е вписан в Централния професионален регистър на строителя (ЦПРС) към Камарата на строителите, на основание чл. 3, ал. 2 и чл. 15, ал. 1 от Закона за камарата на строителите, за изпълнение на предвидените в поръчката строителни и монтажни работи на строежи, представляващи

недвижими културни ценности с категория "ансамблово значение" и "за сведение", за строежи от първа група, V категория, с обхват съобразно чл. 137, ал. 1, т. 5, буква „е“ от Закона за устройство на територията и чл. 14, ал. 5 от Закона за Камарата на строителите“;

б). документи за покриване на минималното изискване на възложителя относно изпълнени през последните пет години строителни дейности, включващи строително-монтажни работи на сгради, сходни с предмета на настоящата поръчка, посочено в т. 1.10. от Раздел III. „Оферта за участие в процедурата“, буква Б. „Съдържание на офертата“ от Приложение № 3 „Условията за участие и указания към участниците в настоящата открита процедура“ на утвърдената от възложителя документация: *„Участникът трябва да е изпълнил строителни дейности, включващи строително-монтажни работи на сгради, сходни с предмета на настоящата поръчка за последните 5 години, считано от датата на подаване на офертата... Под „строителни дейности, включващи строително-монтажни работи на сгради, сходни с предмета на настоящата поръчка“ следва да се разбира строителство или рехабилитация на обект/обекти, представляващи недвижими културни или исторически обекти...“*

2. от участника „Бистройинвест“ ООД да отстрани констатираните нередовности и представи:

а). Декларация по Образец № 2 (от документацията за участие) за втория управител на дружеството - **Стефка Михайлова**, в съответствие с изискването на възложителя, предвидено в документацията за участие в процедурата – в ПРИЛОЖЕНИЕ № 3 „Условия за участие и указания към участниците в откритата процедура“, Раздел III. Б. Съдържание на офертата, в т. 1.3. „... Когато участниците са юридически лица, изискванията на чл. 47, ал. 1, т. 1 и ал. 5 от ЗОП се прилагат, както следва: ...в). при дружество с ограничена отговорност - за лицата по чл. 141, ал. 2 от Търговския закон, а именно – от всеки от управителите...“

б). документи за покриване на минималното изискване на възложителя, посочено в т. 1.4. от Раздел III. „Оферта за участие в процедурата“, буква Б. „Съдържание на офертата“ от Приложение № 3 „Условията за участие и указания към участниците в настоящата открита процедура“ на утвърдената от възложителя документация *„...Всеки участник трябва да е вписан в Централния професионален регистър на строителя (ЦПРС) към Камарата на строителите, на основание чл. 3, ал. 2 и чл. 15, ал. 1 от Закона за камарата на строителите, за изпълнение на предвидените в поръчката строителни и монтажни работи на строежи, представляващи недвижими културни ценности с категория "ансамблово значение" и "за сведение", за строежи от първа група, V категория, с обхват съобразно чл. 137, ал. 1, т. 5, буква „е“ от Закона за устройство на територията и чл. 14, ал. 5 от Закона за Камарата на строителите“;*

в). документи за покриване на минималното изискване на възложителя относно изпълнени през последните пет години строителни дейности, включващи строително-монтажни работи на сгради, сходни с предмета на настоящата поръчка, посочено в т. 1.10. от Раздел III. „Оферта за участие в процедурата“, буква Б. „Съдържание на офертата“ от Приложение № 3 „Условията за участие и указания към участниците в настоящата открита процедура“ на утвърдената от възложителя

документация: „Участникът трябва да е изпълнил строителни дейности, включващи строително-монтажни работи на сгради, сходни с предмета на настоящата поръчка за последните 5 години, считано от датата на подаване на офертата... Под „строителни дейности, включващи строително-монтажни работи на сгради, сходни с предмета на настоящата поръчка“ следва да се разбира строителство или рехабилитация на обект/обекти, представляващи недвижими културни или исторически обекти... ”.

3. от участника „СД Галант – 2“ ЕООД да отстрани констатираните нередовности и представи:

а). документи за покриване на минималното изискване на възложителя, посочено в т. 1.4. от Раздел III. „Оферта за участие в процедурата“, буква Б. „Съдържание на офертата“ от Приложение № 3 „Условията за участие и указания към участниците в настоящата открита процедура“ на утвърдената от възложителя документация „...Всеки участник трябва да е вписан в Централния професионален регистър на строителя (ЦПРС) към Камарата на строителите, на основание чл. 3, ал. 2 и чл. 15, ал. 1 от Закона за камарата на строителите, за изпълнение на предвидените в поръчката строителни и монтажни работи на строежи, представляващи недвижими културни ценности с категория "ансамболово значение" и "за сведение", за строежи от първа група, V категория, с обхват съобразно чл. 137, ал. 1, т. 5, буква „е“ от Закона за устройство на територията и чл. 14, ал. 5 от Закона за Камарата на строителите“;

б). документи за покриване на минималното изискване на възложителя относно изпълнени през последните пет години строителни дейности, включващи строително-монтажни работи на сгради, сходни с предмета на настоящата поръчка, посочено в т. 1.10. от Раздел III. „Оферта за участие в процедурата“, буква Б. „Съдържание на офертата“ от Приложение № 3 „Условията за участие и указания към участниците в настоящата открита процедура“ на утвърдената от възложителя документация: „Участникът трябва да е изпълнил строителни дейности, включващи строително-монтажни работи на сгради, сходни с предмета на настоящата поръчка за последните 5 години, считано от датата на подаване на офертата... Под „строителни дейности, включващи строително-монтажни работи на сгради, сходни с предмета на настоящата поръчка“ следва да се разбира строителство или рехабилитация на обект/обекти, представляващи недвижими културни или исторически обекти... ”.

в). документи за покриване на минималните изисквания на възложителя по отношение на необходимото техническо оборудване (механизация) за изпълнение на обществената поръчка с посочено оборудване, посочени в т. 1.11. от Раздел III. „Оферта за участие в процедурата“, буква Б. „Съдържание на офертата“ от Приложение № 3 „Условията за участие и указания към участниците...“ на утвърдената от възложителя документация „Участникът трябва да разполага със собствена или наета механизация и оборудване за изпълнение на строителството, включваща:

- рамково скеле;
- специализиран ръкав / тръба за сваляне на материали от покрив или хаспел;
- къртач и перфоратор;

- машина за шлайфане стени и тавани;
- електроагрегат подвижен;
- компресор подвижен;
- платформен товарен автомобил“, както и да се представят доказателства за наличието на същите по време на изпълнението на обществената поръчка (документи за собственост или договори за наем).

V. На основание чл. 68, ал. 9 от ЗОП, срокът за представяне на липсващи документи, отстраняване на констатирани нередовности и/или несъответствие с критериите за подбор, е 5 (пет) работни дни от получаването на настоящия протокол.

Документите следва да бъдат представени не по-късно от изтичането на посочения срок лично или по пощенски път на следния адрес:

- гр. Лясковец, пл. Възраждане № 1, На вниманието на председателя на комисията Десислава Главнова.

Протоколът с констатациите относно наличието и редовността на представените документи в офертите следва да бъде изпратен на всичките четирима участници, подали оферти за участие в откритата процедура за възлагане на обществената поръчка.

Настоящият протокол се изготви на основание чл. 68, ал. 7 от ЗОП, като изготвянето му приключи на 18.05.2015 г.

КОМИСИЯ:

Председател:
(Десислава Главнова)

1.
(инж. Соня Шишкова)

3.
(Даниела Илиева)

2.
(Валентин Чилев)

4.
(Виолета Янкова)