



ОБЩИНА ЛЯСКОВЕЦ

гр. Лясковец, пл. "Възраждане" № 1, тел. 0619/2 20 55, факс 0619/2 20 45
e-mail: obshtina@lyaskovets.bg, www.lyaskovets.bg



ЗАПОВЕД

№ 323 / 01.03.2022 г.
гр. Лясковец

На основание чл. 44, ал. 1, т. 13 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 136, ал. 1 и чл. 129, ал. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), във връзка с Решение № 5 от Протокол № 1 от 17.02.2022 г. на Експертен съвет по устройство на територията при Община Лясковец,

I. ОДОБРЯВАМ:

Проект за частично изменение на Подробен устройствен план – План за регулация (ПУП – ПР) на гр. Лясковец, общ. Лясковец, в обхвата на урегулиран поземлен имот (УПИ) V - за производствени складови дейности (ПСД) в кв. 158 по действащия ПУП - ПР на гр. Лясковец, общ. Лясковец, с които се предвиждат следните промени:

Променя се отреждането на УПИ V - за ПСД в кв. 158, като новото отреждане ще бъде: **урегулиран поземлен имот (УПИ) V – за хотел и магазин.**

II. ОДОБРЯВАМ:

Проект за Подробен устройствен план - План за застрояване (ПУП - ПЗ) на гр. Лясковец, общ. Лясковец, в обхвата на урегулиран поземлен имот (УПИ) V - за производствени складови дейности (ПСД) в кв. 158 по действащия ПУП - ПР на гр. Лясковец, общ. Лясковец, с който се променя устройствената зона и конкретното предназначение на имота. Определя се нова устройствена зона – *смесена многофункционална устройствена зона* и конкретно предназначение на имота – **за хотел и магазин.**

За имота се определят следните устройствени показатели: височина Н до 15м., максимална плътност на застрояване Пзастр. 60%, максимална интензивност на застрояване Кинт 2, минимална озеленена площ 40% и начин на застрояване – свободно, при спазване на действащата нормативна уредба по устройство на територията.

На основание чл. 129, ал. 2 от ЗУТ настоящата заповед да се съобщи на заинтересуваните лица при условията и реда на Административнопроцесуалния кодекс.

На основание чл. 215, ал. 1 от ЗУТ заповедта подлежи на обжалване пред Административен съд – гр. Велико Търново чрез Кмета на Община Лясковец, в 14-дневен срок от съобщаването ѝ на заинтересованите лица.

**Д-Р ИВЕЛИНА ГЕЦОВА -
КМЕТ НА ОБЩИНА ЛЯСКОВЕЦ**

Съгласувал юрист:
Г. Кирилова

Изготвил: Цв. Недялкова - Ст. специалист в Дирекция „ТУОСЕИ”