



ДО  
ДИРЕКТОРА НА  
РИОСВ ВЕЛИКО ТЪРНОВО

## УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

От "БРОТ МЕЛ" ЕООД, с управител ДИЯН ТОШЕВ  
ТОДОРОВ, ЕИК 201812241 и адрес на управление, гр. Лясковец, ул.  
Максим Райкович 37Г.

/име, адрес и телефон за контакт, гражданство на инвеститора –  
физическо лице; /

с упълномощен управител ДИЯН ТОДОРОВ

(седалище и единен идентификационен номер на юридическото лице)  
Пълен пощенски адрес: гр. Лясковец, ул. Максим Райкович 37Г.

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): 0889 110 991

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител:

ДИЯН ТОДОРОВ

Лице за контакти: арх. Стефан Цонев

**УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,**

Уведомяваме Ви, че "БРОТ МЕЛ" ЕООД има следното  
инвестиционно предложение:

**Инвестиционен проект за :**

**Проектиране, изграждане и експлоатация на Плоски  
складове за смесено ползване-за минерални торове,  
препарати за растителна защита и съхранение на зърно в ПИ  
с идентификатор 44793.113.53 по КК и КР на гр.Лясковец,  
община Лясковец**

### Характеристика на инвестиционното предложение:

#### **Резюме на предложението**

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)*)

**Проектиране, изграждане и експлоатация на Плоски складове за смесено ползване-за минерални торове, препарати за растителна защита и съхранение на зърно в ПИ с идентификатор 44793.113.53 по КК и КР на гр.Лясковец, Община Лясковец**

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

**Склад 1 за препарати за растителна защита или минерални торове (амониева селитра) или съхранение на зърно със ЗП=812.5 кв.м. И прилежащ към него преместваем фургон от северна страна. Максималната целогодишна вместимост на склада е 500 тона ПРЗ или 1500 тона амониев нитрат или 500 тона зърно. Няма да се извършва препакетиране и разфасоване на препарати. В склад 1 е предвидена събирателна шахта. Настилката ще бъде устойчива на киселини и основи, достъпът до склада се осъществява от секционна врата от север. Товаренето/разтоварването на ПРЗ или минерални торове ще се извършва отвън с мотокар и телескопичен товарач, а вътре с транспалетна количка. Доставка на зърно ще се извършва от гондоли, които ще изсипват зърното вътре в склада. Товаренето и разриването на зърно ще се извършва с телескопичен товарач.**

**Склад 2 за препарати за растителна защита или минерални торове (амониева селитра) или съхранение на зърно със ЗП=812.5 кв.м. И прилежащ към него преместваем фургон от северна страна.**

Максималната целогодишна вместимост на склада е 500 тона ПРЗ или 1500 тона амониев нитрат или 500 тона зърно. Няма да се извършва препаKETиране и разфасоване на препарати. В склад 1 е предвидена събирателна шахта. Настилката ще бъде устойчива на киселини и основи, достъпът до склада се осъществява от секционна врата от север. Товаренето/разтоварването на ПРЗ или минерални торове ще се извършва отвън с мотокар и телескопичен товарач, а вътре с транспалетна количка. Доставка на зърно ще се извършва от гондоли, които ще изсипват зърното вътре в склада. Товаренето и разриването на зърно ще се извършва с телескопичен товарач.

Склад 3 със ЗП=1598.4 кв.м. За съхранение на зърно (слънчоглед, ориз, рапица, царевича, ечемик, пшеница) с обемно тегло 800 кг/м<sup>3</sup> и обща вместимост на всяка клетка 10 000 тона или 12 400 м<sup>3</sup> зърно. Достъпът до склада се осъществява от север и юг чрез секционни врати. Доставка на зърно ще се извършва от гондоли, които ще изсипват зърното вътре в склада. Товаренето и разриването на зърно ще се извършва с телескопичен товарач.

Склад 4 със ЗП=1598.4 кв.м. За съхранение на зърно (слънчоглед, ориз, рапица, царевича, ечемик, пшеница) с обемно тегло 800 кг/м<sup>3</sup> и обща вместимост на всяка клетка 10 000 тона или 12 400 м<sup>3</sup> зърно. Достъпът до склада се осъществява от север и юг чрез секционни врати. Доставка на зърно ще се извършва от гондоли, които ще изсипват зърното вътре в склада. Товаренето и разриването на зърно ще се извършва с телескопичен товарач.

Склад 5 със ЗП=1625 кв.м. За съхранение на зърно (слънчоглед, ориз, рапица, царевича, ечемик, пшеница) с обемно тегло 800 кг/м<sup>3</sup> и обща вместимост на всяка клетка 10 000 тона или 12 400 м<sup>3</sup> зърно. Достъпът до склада се осъществява от север и юг чрез секционни врати. Доставка на зърно ще се извършва от гондоли, които ще изсипват зърното вътре в склада. Товаренето и разриването на зърно ще се извършва с телескопичен товарач.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на

специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

**В същия ПИ е предвидено изграждане на мелничен комплекс чрез КПИИ по чл.15, ал.1 от ЗУТ с ПУП-ПЗ и инвестиционен технически проект , като за него е издадено РС с допълнение по чл.154 от ЗУТ относно етапността – Зап. № 1 – РС Лиц-КПИИ/2013год./02.11.2015 на гл.архитект на Община Лясковец .**

#### 4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

**В ПИ 44793.113.53 по КК и КР на гр.Лясковец, Община Лясковец и географски координати на имота съгласно приложената схема. Необходимата площ за временни дейности по време на строителство в имота е определена с ПБЗ с мелничния комплекс и ПБЗ за изграждане на склада без да е в нарушение с действащите норми във връзка със ЗУТ.**

#### 5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или от повърхностни води, и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

**По време на строителство- баластра(НТК) от максимално близка кариера с необходимите качества за насип под бетонови настлики. По време на строителство и експлоатация вода за питейно битови нужди от съществуващия водопровод Е250, за който е направено отклонение след водомерната шахта за мелничния комплекс РЕНД90/5.4**

#### 6. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

**Не се генерират вредни емисии.**

7. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

**Начинът на третиране и съхранение на веществата – торове и ПРЗ не предполага генериране на отпадъци. Евентуален разлив в склад 1 и 2 ще бъде уловен в предназначените събирателни шахти и след това използван по предназначение, каквото е на съхранявания продукт. Битови отпадъци от персонала – в контейнер по договор с Общината.**

8. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

**Начинът на третиране и съхранение на веществата – торове и ПРЗ не предполага генериране на отпадъци. Евентуален разлив в склад 1 и 2 ще бъде уловен в предназначените събирателни шахти и след това използван по предназначение, каквото е на съхранявания продукт. Битови отпадъци от персонала – в контейнер по договор с Общината.**

**От реализирането на инвестиционното намерение /строителство и експлоатация/ не се очакват вредни физични фактори-шум, вибрации,**

**светлинни, топлинни, електромагнитни и йонизиращи лъчения.**

9. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към *Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях*)

**Предвиденото инвестиционно предложение не предполага замърсяване на почвите,**

**водите и атмосферния въздух в района, както по време на строителството, така и по време на**

**експлоатацията.**

**Прогнозната оценка за очакваното емисионно натоварване на атмосферния въздух в**

**района на обекта вследствие неговото изграждане ще бъде незначително, локално, временно и**

**ще засегне предимно територията на работната площадка.**

**От реализирането на инвестиционното намерение /строителство и експлоатация/ не се**

**очакват вредни физични фактори-шум, вибрации, светлинни, топлинни, електромагнитни и**

**йонизиращи лъчения.**

**I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС.**

**II. Друга информация (не е задължително за попълване)**

**Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91,**

ал. 2 ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 ЗООС) поради следните основания (мотиви):

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

Прилагам:

1. Документи, доказващи уведомяване на съответната/съответните община/общини, район/райони и кметство или кметства и на засегнатото население съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценки на въздействието върху околната среда*, приета с Постановление № 59 на Министерския съвет от 2003 г.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

3. Други документи по преценка на уведомятеля:

3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;

3.2. картен материал, схема, снимков материал, актуална скица на имота и др. в подходящ мащаб.

4. Електронен носител – 1 бр.

5. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

6. Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

Дата: 15.09.2021г.

Уведомятел:  "БРОТ МЕЛ" ЕООД

