



# ОБЩИНА ЛЯСКОВЕЦ

гр. Лясковец, пл. "Възраждане" № 1, тел. 0619/2 20 55, факс 0619/2 20 45  
e-mail: obshtina@lyaskovets.bg, www.lyaskovets.bg



## ЗАПОВЕД

№ 1847 / 30.08.2021 г.  
гр. Лясковец

На основание чл. 44, ал. 1, т. 13 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 136, ал. 1 и чл. 129, ал. 2 и от Закона за устройство на територията (ЗУТ), във връзка с Решение № 22 от Протокол № 4 от 24.08.2021 г. на Експертен съвет по устройство на територията при Община Лясковец,

### I. ОДОБРЯВАМ:

Проект за частично изменение на Подробен устройствен план – План за регулация (ПУП – ПР) на гр. Лясковец – Промислена зона, общ. Лясковец, в обхвата на УПИ III - за производствено складови дейности (ПСД) в кв. 132, с който се предвижда урегулиран поземлен имот УПИ III - за производствено складова дейност да се раздели на два нови самостоятелни урегулирани поземлени имота, както следва:

- Урегулиран поземлен имот (УПИ) III - за производствено складова дейност и
  - Урегулиран поземлен имот (УПИ) V - за производствено складова дейност,
- в кв. 132 по плана на гр. Лясковец – Промислена зона, общ. Лясковец.

### II. ОДОБРЯВАМ:

Проект за Подробен устройствен план - План за застрояване (ПУП - ПЗ) на гр. Лясковец – Промислена зона, общ. Лясковец, в обхвата на УПИ III - за производствено складови дейности (ПСД) в кв. 132, с който се предвижда свързано застрояване между новообразуваните имоти: УПИ III - за производствено складова дейност и УПИ V - за производствено складова дейност в кв. 132 по плана на гр. Лясковец – Промислена зона, а към останалите урегулирани поземлени имоти: УПИ I - за текстил и производствени нужди и УПИ IV - за производствено складова дейност, ограничителната линия на застрояване е на 3м, както и на 3.5м към магистрален водопровод, минаващ през имота.

Новообразуваните урегулирани поземлени имоти: **УПИ III - за производствено складова дейност** и **УПИ V - за производствено складова дейност** в кв. 132 по плана на гр. Лясковец – Промислена зона, наследяват конкретното предназначение, назначено с План за регулация на гр. Лясковец – Промислена зона, одобрен със Заповед № 865/12.07.1995 г.

Установени са следните устройствените показатели: височина до 15м, максимална плътност на застрояване 80%, максимална интензивност на застрояване Кинт 2.5, минимална озеленена площ 20% от които 1/3 за дървесна растителност, при спазване на действащата нормативна уредба по устройство на територията.

На основание чл. 129, ал. 2 от ЗУТ настоящата заповед да се съобщи на заинтересуваните лица при условията и реда на Административнопроцесуалния кодекс.

На основание чл. 215, ал. 1 от ЗУТ заповедта подлежи на обжалване пред Административен съд – гр. Велико Търново чрез Кмета на Община Лясковец, в 14-дневен срок от съобщаването ѝ на заинтересованите лица.

**Д-Р ИВЕЛИНА ГЕЦОВА -  
КМЕТ НА ОБЩИНА ЛЯСКОВЕЦ**

Съгласувал юрисконсулт:

Д. Главнова

*Изготвил: Цв. Недялкова - Ст. специалист в Дирекция „ТУОСЕИ“*