



ОБЩИНА ЛЯСКОВЕЦ

гр. Лясковец, пл. "Възраждане" № 1, тел. 0619/2 20 55, факс 0619/2 20 45
e-mail: obshtina@lyaskovets.bg, www.lyaskovets.bg



ЗАПОВЕД № 1237 / 17.06.2021 г. гр. Лясковец

На основание чл. 44, ал. 1, т. 13 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 129, ал. 2 и чл. 136, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), във връзка с Решение № 11 от Протокол № 2 от 03.06.2021 г. на Експертен съвет по устройство на територията при Община Лясковец,

ОДОБРЯВАМ:

Проект за частично изменение на Подробен устройствен план – План за застрояване (ПУП – ПЗ) на с. Драгижево, общ. Лясковец, в обхвата на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 23217.128.6 по Кадастралната карта и кадастрални регистри (КККР) на с. Драгижево, общ. Лясковец.

За имота има одобрен Подробен устройствен план – План за застрояване (ПУП – ПЗ) със Заповед № 480/02.04.2009 г. на Кмета на Община Лясковец, с който се установява конкретно предназначение - „за складова база“ в зона предимно производствена (Пп) със следните устройствени показатели: максимална плътност на застрояване Пзастр. до 40%, максимална интензивност на застрояване Кинт до 0.8, минимална озеленена площ 40%. С последващ План за застрояване, одобрен със Заповед № 2140/21.11.2016 г. на Кмета на Община Лясковец е разширена зоната на застрояване с терените на запад от водопровод, разположен в имота и на изток от електропровод, разположен в имота, като линиите на застрояване са определени на по 3м от границите на имота. Променя се и конкретното предназначение на имота - „за производствени дейности“. В следствие с Решение № 453/25.10.2018 г. на Общински съвет Лясковец е одобрен Общ устройствен план, съгласно който територията на имота е „производствена“, а в правилата за прилагането му са определени устройствени показатели за зона от типа предимно производствена „Пп“: максимална плътност на застрояване Пзастр. до 60%, максимална интензивност на застрояване Кинт до 2, минимална озеленена площ 30%. Инвестиционните намерения на възложителя са изградяване на покрита рампа в триметровия участък от западната граница на имота към полски път с идентификатор 23217.127.492 и производствената сграда. Не се променят назначените с предишен план устройствените показатели.

На основание чл. 129, ал. 2 от ЗУТ настоящата заповед да се съобщи на заинтересуваните лица при условията и реда на Административнопроцесуалния кодекс.

На основание чл. 215, ал. 1 от ЗУТ заповедта подлежи на обжалване пред Административен съд – гр. Велико Търново чрез Кмета на Община Лясковец, в 14-дневен срок от съобщаването ѝ на заинтересуваните лица.

**Д-Р ИВЕЛИНА ГЕЦОВА -
КМЕТ НА ОБЩИНА ЛЯСКОВЕЦ**

Съгласувал юрист:

Г. Кирилова

Изготвил: Цв. Недялкова - Ст. специалист в Дирекция „ТУОСЕИ“