

## Lyaskovets Municipality

---

**От:** Mariya Manolova <mmanolova@neffect.bg>  
**Изпратено:** понеделник 05 октомври 2020 17:30  
**До:** lom municipality; Ivan Ivanov; obshtina.lom@mail.bg; gabrovo@gabrovo.bg; desislava@gabrovo.bg; Dobrich; e\_anastasova@dobrich.bg; mayor@dobrich.bg; obshtina@kustendil.bg; yambol@yambol.bg; obshtinakula@abv.bg; ilinka naidenova; dobri.stefanov@krushari.bg; obshtina@lyaskovets.net; municipality@lyaskovets.net; Obshtina Lyaskovets; obstina@etropolebg.com; Ivo Ivanov; Yulia Mitova; krisi.kostadinowa92@gmail.com; obshtina@pavlikeni.bg; pavlikeni@vestel.bg; obshtina@burgas.bg; Vesna Baltina; Yuliya Dimitrova <yu.dimitrova@burgas.bg>; Jana Koleva; кмет Самоков; obshtina\_smiadovo@abv.bg; Dimitrina Marinova; Maya Goranova; ob@berkovitsa.com; obabansko@bansko.bg; rujaruskova@abv.bg; obshtina@botevgrad.org; r.vuteva@botevgrad.org; obshtina\_smolyan@abv.bg; Milena Pencheva  
**Як:** ecoenergy@ecoenergy-bg.net; Dragomir Tzanev  
**Относно:** Покана за учебен курс на тема „Обновяване на съществуващите жилищни сгради“, старт: 22 октомври  
**Прикачени файлове:** ПРОГРАМА\_Обучение домоуправители.pdf

Уважаеми членове на ЕкоЕнергия,

Бихме искали да поканим Вас и заинтересованите лица на територията на Вашата община да вземете участие в специализиран учебен курс на тема **„Обновяване на съществуващите жилищни сгради“**, насочен към домоуправители и представители на асоциации на етажната собственост, собственици на жилищни сгради и общински специалисти.

Курсът е създаден чрез съвместна инициатива на Центъра за енергийна ефективност ЕНЕфект, Общинската мрежа за енергийна ефективност ЕкоЕнергия и Стопанския факултет на СУ „Св. Климент Охридски“. Състои се от 7 лекции, които ще се провеждат в онлайн платформата **Zoom всеки четвъртък от 17:30 ч.** Стартът ще бъде даден на **22-и октомври**, а **регистрацията е безплатна** и достъпна чрез уебсайтовете и Фейсбук страниците на организаторите.

Обучението ще представи на участниците информация по най-важните теми, свързани с управлението на процеса на сградно обновяване и контрола върху качеството на строителните дейности. Ще бъдат засегнати въпроси, свързани както с техническите изисквания към сградните компоненти, така и с икономическата рентабилност, комфорта и здравословните условия на живот. Лекциите ще се водят от специалисти на ЕНЕфект и преподаватели от СУ „Св. Климент Охридски“ и Университета по архитектура, строителство и геодезия (УАСГ), а в модериранието ще се включи и председателят на Европейския институт за сградните характеристики Юлиан Попов.

Санитарното на съществуващите сгради се очаква да привлече значителни финансови ресурси по Плана за икономическо възстановяване на ЕС и Зелена сделката, а **„Обновителната вълна“ (Renovation Wave)** е един от най-важните инструменти, който ще стимулира заетостта и местния икономически растеж за излизане от кризата, предизвикана от пандемията от COVID-19. От своя страна, наскоро публикуваният проект за **Дългосрочна национална стратегия за подпомагане обновяването на националния сграден фонд до 2050 г.** предвижда инвестиции от близо **27 милиарда лева до 2050 г.**, с които се очаква да бъдат обновени около **60% от жилищните сгради**. Целта на обучението е да подкрепи прилагането на тези политики, като засили вниманието на потребителите към ползите от сградното обновяване и постигането на високо качество при проектантските и строителните дейности.

Обръщаме се с молба към Вас да разпространите информацията до домоуправителите, представителите на асоциации на етажната собственост и заинтересованите лица във Вашата община, както и чрез каналите Ви в социалните мрежи.

Регистрация за обучението: <https://forms.gle/rMKiDo5bEsxVpHBY8>

На посочения в регистрацията адрес ще получите линк и парола за включване в вебинара минимум 24 часа преди всяка сесия.

*Предварителна програма на обучението ще откриете в прикачения файл.*

За допълнителна информация:

Драгомир Цанев, изп. директор на ЕнЕфект | 02 963 17 14 | 0882 493 110 | [dtzanev@eneffect.bg](mailto:dtzanev@eneffect.bg)

С най-добри пожелания,

**Maria Manolova, Ph.D.**

Project manager

**Center for Energy Efficiency EnEffect**

T: +359 2 963 17 14

M: +359 885 123 670

Email: [mmanolova@eneffect.bg](mailto:mmanolova@eneffect.bg)

Sent from Mail for Windows 10

## ПРОГРАМА

за провеждане на онлайн семинар на тема:  
**ЗАЩО И КАК ДА ОБНОВЯВАМЕ СЪЩЕСТВУВАЩИТЕ ЖИЛИЩНИ СГРАДИ?**

**Целева група:** ДОМОУПРАВИТЕЛИ и СОБСТВЕНИЦИ НА ЖИЛИЩА

**Поканени слушатели:** ОБЩИНСКИ СЛУЖИТЕЛИ, ангажирани с Националната програма за обновяване на многофамилните жилищни сгради

**Организатори:** ЕНЕФЕКТ, Общинска мрежа за енергийна ефективност ЕкоЕнергия, Стопански факултет на СУ „Св. Кл. Охридски“

**Лектори:** СПЕЦИАЛИСТИ от ЕнЕфект, СУ „Св. Климент Охридски“, УАСГ и др., фирми-производители и доставчици на строителни материали и изделия

**Средна продължителност на сеансите:** 90 - 100 мин.

**Платформа за комуникация:** ZOOM

**Предварителна регистрация:** <https://forms.gle/rMKiDo5bEsxVpHBY8>

### Ден 1 (22.10.2020): ЗАЩО ОБНОВЯВАМЕ СГРАДИТЕ? ПОЛЗИ И ПРЕПЯТСТВИЯ

*(Въвеждаща сесия)*

Кои сме ние и защо се обръщаме към вас?

Какви условия трябва да осигурим в домовете си, за да сме здрави и защитени?

Какво означава енергийно обновяване на съществуваща сграда?

Основни понятия в енергийната ефективност

Откъде изтича топлината в домовете ни?

Какво можем да представим в този курс?

Дискусия: Върху какво бихте желали да се спрем по-подробно?

### Ден 2 (29.10.2020): КАКВО ТРЯБВА ДА ЗНАЕМ ЗА ТОПЛОИЗОЛАЦИЯТА?

Видове топлоизолационни материали и области на приложение

Полагане на топлоизолация - най-чести пропуски и грешки

Примери от практиката

Дискусия

### Ден 3 (5.11.2020): ЗНАЕМ ЛИ ВСИЧКО ЗА ВРАТИТЕ И ПРОЗОРЦИТЕ? †

Кои врати и прозорци са високоефективни?

Как трябва да се монтират и уплътняват прозорците?

Примери от практиката

Дискусия

#### **Ден 4 (12.11.2020). ЗАЩО Е НЕОБХОДИМО ДА УПЛЪТНЯВАМЕ СГРАДИТЕ?**

---

Какво представляват топлинните мостове и колко топлина губим през тях?

Как можем да предотвратим топлинните мостове?

Диша ли сградата и какво означава херметичността на сградната обвивка?

Как да проверим колко енергия губи една сграда? Тест за херметичност

Дискусия

#### **Ден 5 (19.11.2020). КАК ДА СЕ ОТОПЛЯВАМЕ, ОХЛАЖДАМЕ И ВЕНТИЛИРАМЕ?**

---

Какво можем да подобрим в отоплителните системи на нашите сгради?

Как да намалим нуждата от принудително охлаждане и кога то е необходимо?

Защо съвременното жилище задължително трябва да се вентилира?

Дискусия

#### **Ден 6 (26.11.2020). КАКВО ТРЯБВА ДА ЗНАЕМ ЗА ЕЛЕКТРИЧЕСТВОТО В ЖИЛИЩАТА?**

---

Как да се ориентираме сред многобройните енергийни класове при уредите?

Как да постигаме по-добро осветление с по-малко енергия?

Кога е изгодно да използваме възобновяеми енергийни източници (ВЕИ)?

Дискусия

#### **Ден 7 (3.12.2020). КАКВО ЗАДЪЛЖИТЕЛНО ТРЯБВА ДА ЗНАЕМ КАТО СТОПАНИ НА СГРАДИ**

---

Рентабилна ли е почти нулевоенергийната сграда?

Примери от практиката

Как можем да контролираме качеството на проектите и на изпълнението на строителните работи?

Как да контролираме работата на вентилационната система?

Кои са най-честите грешки и какви са последствията от тях?

С какво се отличават добрите практики (вкл. примери от чужбина)?

Дискусия