



# ОБЩИНА ЛЯСКОВЕЦ

гр. Лясковец, пл. "Възраждане" № 1, тел. 0619/2 20 55, факс 0619/2 20 45  
e-mail: obshtina@lyaskovets.net, www.lyaskovets.net



## ЗАПОВЕД

№ 619 / 22.03.2019 г.,  
гр. Лясковец

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 17 от Наредбата за реда и условията за поставяне на преместваеми обекти и елементи на градското обзавеждане на територията на Община Лясковец, чл. 7, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за реда за управление, придобиване и разпореждане с общинско имущество, в изпълнение на Решение № 519/28.02.2019 г. на Общински съвет Лясковец,

### I. НАРЕЖДАМ:

1. Да се организира и проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 10 (десет) години на част от имот - публична общинска собственост, представляващ: терен с площ 10.50 кв.м в имот с кадастрален № 2481, находящ се в урегулиран поземлен имот за озеленяване между кв. 67 и кв. 68 по Подробен устройствен план (ПУП) на гр. Лясковец, актуван с Акт за публична общинска собственост (АОС-п) № 80/09.06.2006 г. за поставяне на павилион за извършване на търговска дейност, съгласно извадка на Подробна схема № 5– Лц - актуализация, одобрена от Главния архитект на Община Лясковец, при начална тръжна цена за месечен наем в размер 21.00 лв. (двадесет и един лева) без вкл. данък върху добавената стойност (ДДС).

Сделката е облагаема по ЗДДС, като данъкът ще бъде начислен съгласно чл. 45, ал. 5, т. 2 от ЗДДС върху достигнатата крайна тръжна цена за месечен наем.

2. Наемната цена на обекта по т. 1 се актуализира годишно с инфлационния индекс на потребителските цени (средногодишна ИПЦ предходна година), публикуван от Националния статистически институт (НСИ).

3. Разходите, свързани с ползването на наетата площ са за сметка на наемателя.

4. Търгът да се проведе на **18.04.2019 г. от 09.00 ч.**, в Заседателната зала в сградата на Община Лясковец, ет. 1. при спазване изискванията на гл. IV, раздел II от Наредбата за реда за управление, придобиване и разпореждане с общинско имущество, приета от Общински съвет Лясковец

5. Условията за участие в търга са посочени в тръжната документация за обекта по т. 1, която се закупува в Информационния център на Община Лясковец, след заплащане на такса в размер на 15.00 лв. в срок до **17.00 ч. на 16.04.2019 г.**

В търга за обекта по т. 1 могат да участват всички юридически и физически лица, регистрирани като търговци, представили пред тръжната комисия изискуемите документи, посочени в тръжната документация.

Не се допускат до участие в търга пълномощници, представляващи няколко юридически и физически лица, регистрирани като търговци, които желаят съвместно да наемат предлагания на търга обект.

6. Оглед на обекта по т. 1 се извършва през всички работни дни, предхождащи датата на търга, след закупуване на тръжна документация и предварителна заявка до общинска администрация на Община Лясковец.

7. Депозитът за участие в размер на 25.20 лв. (двадесет и пет лева и двадесет стотинки), представляващ 10 % от началната годишна тръжна цена да се внася в срок до **17.04.2019 г.** вкл. по следната банкова сметка на Община Лясковец:

IBAN BG63STSA93003300180001,

BIC: STSABGSF,

Банка „ДСК” ЕАД – филиал Лясковец

8. Предложения за участие в търга, съгласно изискванията на тръжната документация, поставени в запечатан, непрозрачен плик, се подават в Информационния център на Община Лясковец, в срок до **17.00 ч. на 17.04.2019 г.**

9. При липса на кандидати, повторен търг за отдаване под наем на обекта по т. 1 да се проведе на **25.04.2019 г.**, в същия час, на същото място, при същите условия.

10. Тръжна документация за участие в повторния търг с тайно наддаване да се закупува до 17.00 ч. на **23.04.2019 г.**, депозит за участие да се внася по банкова сметка на Община Лясковец в срок до **24.04.2019 г. вкл.**, а предложения за участие да се подават в срок до 17.00 ч. на **24.04.2019 г.**

## **II. УТВЪРЖДАВАМ:**

Тръжна документация за обекта по т. I.1., както следва:

1. Копие от настоящата заповед;
2. Копие от Решение № 519 / 28.02.2019 г. на Общински съвет Лясковец;
3. Копие от Акт за публична общинска собственост (АОС- п) № 80 / 09.06.2006 г.;
4. Копие от извадка на Подробна схема № 5–Л-ц, одобрена от Главния архитект на Община Лясковец;
5. Проект на договор за наем;
6. Тръжни условия;
7. Описание на необходимите документи за участие в търга;
8. Заявление за участие в търга – Образец № 1.
9. Декларация за запознаване с тръжната документация и извършен оглед - Образец № 2;
10. Декларация за липса на публични задължения по смисъла на чл. 162, ал. 2 от ДОПК към Община Лясковец и към държавата – Образец № 3.
11. Ценово предложение от участника в търга – Образец № 4

Препис от настоящата заповед да се връчи на дирекция “Териториално устройство, общинска собственост и европейска интеграция”, да се публикува във вестник “Борба” и излъчи по Кабелно радио Лясковец.

**Д-Р ИВЕЛИНА ГЕЦОВА -**  
**КМЕТ НА ОБЩИНА ЛЯСКОВЕЦ**

Съгласувал юрисконсулт:

Десислава Главнова

*Изготвил: Силвия Йоакимова – експерт ОС в дирекция ТУОСЕИ*