

ОБЯВА

за обществеността

Уведомяваме Ви, че ЕТ „Рени С.Г.-Стефан Георгиев“ и ЕТ „Сашо Алексиев -АЛПЕН“

има следното инвестиционно предложение:

Подробен устройствен план за частично изменение на плана за регулация и план за застрояване с обхват ПИ 44793.327.23, УПИ VII 2206 за паркинг и УПИ XX за ПСТД в кв. 126, гр.Лясковец, общ. Лясковец, област Велико Търново

Характеристика на инвестиционното предложение:

Резюме на предложението

- Целта на настоящият подробен устройствен план е
- Урегулиран поземлен имот VII-2206 „за паркинг“ и Урегулиран поземлен имот XX „за производствено-складова и търговска дейност“ да се обединят в един общ УПИ XX с предназначение „за производствено-складова и търговска дейност“
 - По имотните граници на ПИ 44793.327.23 да бъде обособен УПИ XXI за застрояване със сгради за складови нужди и търговия на едро с промишлени стоки.
 - Да се предвиди свързано основно застрояване между новообособените УПИXX и XXI.

Местоположение на площадката за инвестиционното предложение /населено място, община, квартал, парцел, поземлен имот, собственост, близост до или засягане на защитени територии, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура;

Инвестиционното намерение ще се осъществи имота на възложителя и не се предвижда изграждане на нова пътна инфраструктура. Не засяга природни паркове и резервати.

Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията (водоползване);

По време на изготвяне на строителството ще се използват около 100 куб.м. насипни инертни материали, доставени от каменна кариера с. Шереметя.

Отпадъци, които се очаква да се генерират:

Производствените отпадъци от пристройката в новообразувано УПИ XX ще са парчета и стружки от черни метали. Всички производствени отпадъци ще се събират в метални контейнери, разположени до работното място, ще се съхраняват временно в метален контейнер в района на имота и ще се предават като вторични суровини за събиране, транспортиране и третиране на фирми, които имат права и лицензи, като при предаването на

строителни отпадъци ще бъдат сключвани писмени договори с лицензирани фирми за работа с отпадъци, сертифицирани рециклиращи фирми или с управляващите лица на съответните дела за отпадъчни строителни материали при условията на чл. 8 от Закона за управление на отпадъците съгласно вътрешния правилник на предприятието.

От складовата дейност в новообразувано УПИ XXI се очакват отпадъци от вида на транспортни опаковки, хартия и пластмасови опаковки, които ще се сортират и ще се съхраняват временно в контейнер в района на имота и ще се предават като вторични суровини за събиране, транспортиране и третиране на фирми, които имат права и лицензи, като при предаването на строителни отпадъци ще бъдат сключвани писмени договори с лицензирани фирми за работа с отпадъци, сертифицирани рециклиращи фирми или с управляващите лица на съответните дела за отпадъчни строителни материали при условията на чл. 8 от Закона за управление на отпадъците съгласно вътрешния правилник на предприятието.

Отпадъците от строителната дейност - около 50м³ строителни отпадъци и изкопана пръст, ще се депонират разделно в двора при максимално оползотворяване при условията на Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали (в сила от 13.11.2012г., обн. ДВ.бр.89 от 13 ноември 2012г.)