



# ОБЩИНА ЛЯСКОВЕЦ



гр. Лясковец, пл. "Възраждане" № 1, тел. 0619/2 20 55, факс 0619/2 20 45  
e-mail: obshtina@lyaskovets.net, www.lyaskovets.net

## ЗАПОВЕД

№ 1050 / 22.06.2018 г.

гр. Лясковец

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 35, ал. 1 от Закона за общинска собственост (ЗОС), чл. 35, ал. 2 от Наредбата за реда за управление, придобиване и разпореждане с общинско имущество, приета от Общински съвет и в изпълнение на Решение № 410/31.05.2018 г. на Общински съвет Лясковец,

## НАРЕЖДАМ:

1. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване, съгласно Наредбата за реда за управление, придобиване и разпореждане с общинско имущество, за продажба на имот – частна общинска собственост, представляващ Урегулиран поземлен имот (УПИ) ХХІХ-506, 503, находящ се в кв. 106 по Подробен устройствен план (ПУП) – План за регулация (ПР) на гр. Лясковец, с площ 586 кв.м., подробно описан в Акт за частна общинска собственост (АОС – ч) № 1156/28.02.2018 г., заедно с построената в него двуетажна паянтова жилищна сграда със застроена площ от 124 кв.м., едноетажна паянтова жилищна сграда със застроена площ от 30 кв.м., едноетажна паянтова жилищна сграда със застроена площ от 45 кв.м. и едноетажна паянтова жилищна сграда със застроена площ от 124 кв.м., при начална тръжна цена 15 292.76 лв. без вкл. ДДС и депозит за участие в размер на 1 529.28 лв.

2. Сделката се облага частично с ДДС, като данъкът ще бъде начислен съгласно чл. 45, ал. 5, т. 1 от Закон за данък върху добавената стойност (ЗДДС) върху доставката на урегулиран поземлен имот, която е облагаема сделка.

3. Публичният търг с тайно наддаване за продажба на обекта по т. 1 да се проведе на 13.07.2018 г. от 10.00 ч. в Заседателната зала в сградата на Община Лясковец, ет. 1.

4. Плащането на достигната при търга цена, както и дължимия ДДС върху облагаемата доставка да се извърши в седемдневен срок от влизане в сила на заповедта по чл. 66, ал. 1 от Наредбата за реда за управление, придобиване и разпореждане с общинско имущество, в левове по следната банкова сметка на Община Лясковец:

Банка „ДСК“ ЕАД – филиал Лясковец

IBAN BG54STSA93008400190000

BIC: STSABGSF,

код за вид плащане: 445600

5. Местен данък в размер на 2.8% върху достигната при търга цена без ДДС да се заплати в седемдневен срок от влизане в сила на заповедта по чл. 66, ал. 1 от Наредбата за реда за управление, придобиване и разпореждане с общинско имущество, в левове по следната банкова сметка на Община Лясковец:

Банка „ДСК“ ЕАД – филиал Лясковец

IBAN BG54STSA93008400190000

BIC: STSABGSF,

код за вид плащане: 442500

6. Разходите, направени от Община Лясковец за изготвяне пазарна оценка в размер на 180.00 лв. за обекта по т. 1, да се заплатят в седемдневен срок от влизане в сила на заповедта по чл. 66, ал. 1 от Наредбата за реда за управление, придобиване и разпореждане с общинско имущество, в левове в касата на Община Лясковец – стая № 19.

7. Такса „Административна услуга” в размер на 25.00 лв. за обекта по т. 1, да се заплати в седемдневен срок от влизане в сила на заповедта по чл. 66, ал. 1 от Наредбата за реда за управление, придобиване и разпореждане с общинско имущество, приета от Общински съвет Лясковец, в левове в Информационния център в Община Лясковец.

Непарични платежни средства за плащанията по т. 4 – т. 7 не се приемат.

8. Тръжна документация за обекта по т. 1 се закупува в Информационния център на Община Лясковец, след заплащане на такса от 50.00 лв. в срок до 17.00 часа на 11.07.2018 г.

9. Определя срок за подаване на пликове с оферти - до 17.00 часа на 12.07.2018 г. в Информационния център на Община Лясковец.

10. Депозитът за участие за обекта по т. 1 да се внася в срок до 12.07.2018 г.вкл. по следната банкова сметка на Община Лясковец:

Банка „ДСК” ЕАД – филиал Лясковец

IBAN BG63STSA93003300180001

BIC: STSABGSF

11. В търга могат да участват всички физически и юридически лица, представили пред тържната комисия изискуемите документи, посочени в тържната документация. Не се допускат до участие в търга пълномощници, представляващи няколко физически и юридически лица, които желаят съвместно да закупят предлагания на търга обект.

12. При неявяване на кандидати, повторен търг с тайно наддаване за продажба на обекта по т. 1 да се проведе на 20.07.2018 г. в същия час, на същото място, при същите условия.

13. Определя срок за закупуване на тръжна документация за участие в повторния търг – до 17.00 ч. на 18.07.2018 г., подаване на пликове с оферти - до 17.00 часа на 19.07.2018 г., внасяне на депозит за участие – до 19.07.2018 г.вкл.

Препис от настоящата заповед да се връчи на Дирекция “Териториално устройство, общинска собственост и европейска интеграция”, да се публикува във вестник “Янтра днес”, на официалната интернет страница на Община Лясковец и излъчи по Кабелно радио Лясковец.

**Д-Р ИВЕЛИНА ГЕЦОВА -**  
**КМЕТ НА ОБЩИНА ЛЯСКОВЕЦ**

Съгласувал юрисконсулт:

Десислава Главнова

*Изготвил: Силвия Йоакимова - експерт ОС в дирекция ТУОСЕИ*