



# ОБЩИНА ЛЯСКОВЕЦ



гр. Лясковец, пл. "Възраждане" № 1, тел. 0619/2 20 55, факс 0619/2 20 45

e-mail: [obshtina@lyaskovets.net](mailto:obshtina@lyaskovets.net), [www.lyaskovets.net](http://www.lyaskovets.net)

## ЗАПОВЕД

№ 1774 / 19.10.2017 г.

гр. Лясковец

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 35, ал. 1 от Закона за общинска собственост (ЗОС), чл. 35, ал. 2 от Наредбата за реда за управление, придобиване и разпореждане с общинско имущество, приета от Общински съвет, в изпълнение на Решение № 313 / 28.09.2017 г. на Общински съвет Лясковец,

## НАРЕЖДАМ:

1. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване, съгласно Наредбата за реда за управление, придобиване и разпореждане с общинско имущество, за продажба на имот – частна общинска собственост, представляващ: имот с кадастрален № 2393, за който е отреден Урегулиран поземлен имот (УПИ) XI, в кв. 10 по Подобен устройствен план (ПУП) – План за регулация на гр. Лясковец, с площ 645 кв.м., с административен адрес: ул. „Стефан Калинов“ № 4, при начална тръжна цена 12 262.86 лв. без вкл. ДДС.

2. Сделката се облага с ДДС, като данъкът ще бъде начислен съгласно чл. 45, ал. 5, т. 1 от Закон за данък върху добавената стойност (ЗДДС) върху доставката на урегулиран поземлен имот, която е облагаема сделка.

3. Публичният търг с тайно наддаване за продажба на обекта по т. 1 да се проведе на 03.11.2017 г. от 9.00 ч. в Заседателната зала в сградата на Община Лясковец, ет. 1.

4. Плащането на достигната при търга цена, както и дължимия ДДС върху облагаемата доставка да се извърши в седемдневен срок от влизане в сила на заповедта по чл. 66, ал. 1 от Наредбата за реда за управление, придобиване и разпореждане с общинско имущество, в левове по следната банкова сметка на Община Лясковец:

Банка „ДСК“ ЕАД – филиал Лясковец

IBAN BG54STSA93008400190000

BIC: STSABGSF, код за вид плащане: 445600

5. Режийни разноски в размер на 2% върху достигната при търга цена без ДДС да се заплатят в седемдневен срок от влизане в сила на заповедта по чл. 66, ал. 1 от Наредбата за реда за управление, придобиване и разпореждане с общинско имущество, в левове по следната банкова сметка на Община Лясковец:

Банка „ДСК“ ЕАД – филиал Лясковец

IBAN BG54STSA93008400190000

BIC: STSABGSF, код за вид плащане: 448007

6. Местен данък в размер на 2.8% върху достигната при търга цена без ДДС да се заплати в седемдневен срок от влизане в сила на заповедта по чл. 66, ал. 1 от

Наредбата за реда за управление, придобиване и разпореждане с общинско имущество, в левове по следната банкова сметка на Община Лясковец:

Банка „ДСК“ ЕАД – филиал Лясковец

IBAN BG54STSA93008400190000

BIC: STSABGSF, код за вид плащане: 442500

7. Разходите, направени от Община Лясковец за изготвяне пазарна оценка в размер на 100.00 лв. за обекта по т. 1, да се заплатят в седемдневен срок от влизане в сила на заповедта по чл. 66, ал. 1 от Наредбата за реда за управление, придобиване и разпореждане с общинско имущество, в левове в касата на Община Лясковец – стая № 19.

8. Такса „Административна услуга“ в размер на 25.00 лв. за обекта по т. 1, да се заплати в седемдневен срок от влизане в сила на заповедта по чл. 66, ал. 1 от Наредбата за реда за управление, придобиване и разпореждане с общинско имущество, в левове в Информационния център в Община Лясковец.

Непарични платежни средства за плащанията по т. 4 – т. 8 не се приемат.

9. Тръжна документация за обекта по т. 1 се закупува в Информационния център на Община Лясковец, след заплащане на такса от 50.00 лв. в срок до 17.00. часа на 01.11.2017 г.

10. Определя срок за подаване на пликове с оферти - до 17.00 ч. на 02.11.2017 г. в Информационния център на Община Лясковец.

11. Депозит за участие в размер на 1 226.29 лв. да се внася в срок до 02.11.2017 г. вкл. по следната банкова сметка на Община Лясковец:

Банка „ДСК“ ЕАД – филиал Лясковец

IBAN BG63STSA93003300180001

BIC: STSABGSF

12. В търга могат да участват всички физически и юридически лица, представили пред тържната комисия изискуемите документи, посочени в тържната документация. Не се допускат до участие в търга пълномощници, представляващи няколко физически и юридически лица, които желаят съвместно да закупят предлагания на търга обект.

13. При неявяване на кандидати, повторен търг с тайно наддаване за продажба на обекта по т. 1 да се проведе на 10.11.2017 г. в същия час, на същото място, при същите условия.

14. Определя срок за закупуване на тръжна документация за участие в повторния търг – до 17.00 ч. на 08.11.2017 г., подаване на пликове с оферти - до 17.00 часа на 09.11.2017 г., внасяне на депозит за участие – до 09.11.2017 г. вкл.

Препис от настоящата заповед да се връчи на Дирекция “Териториално устройство, общинска собственост и европейска интеграция”, да се публикува във вестник “Борба”, на официалната интернет страница на Община Лясковец и излъчи по Кабелно радио Лясковец.

**Д-Р ИВЕЛИНА ГЕЦОВА -**  
**КМЕТ НА ОБЩИНА ЛЯСКОВЕЦ**

Съгласувал юрисконсулт:

Десислава Главнова

*Изготвил: Пенка Велкова - Експерт ОС в дирекция ТУОСЕИ*