



# ОБЩИНА ЛЯСКОВЕЦ



гр. Лясковец, пл. "Възраждане" № 1, тел. 0619/2 20 55, факс 0619/2 20 45  
e-mail: [obshtina@lyaskovets.net](mailto:obshtina@lyaskovets.net), [www.lyaskovets.net](http://www.lyaskovets.net)

## ЗАПОВЕД

№ 1668 / 29.09.2017 г.,

гр. Лясковец

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 14, ал. 7 от Закона за общинска собственост (ЗОС), чл. 7, ал. 2 във връзка с чл. 71, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за реда за управление, придобиване и разпореждане с общинско имущество, § 12, т. 2 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за водите (обн. ДВ бр. 103 от 2013 г., изм. и доп. ДВ бр. 58 от 2015 г.) и в изпълнение на Решение № 261 / 27.04.2017 г. на Общински съвет Лясковец,

## НАРЕЖДАМ:

1. Откривам процедура за избор на оператор на язовирна стена за възлагане стопанисването, поддръжката и експлоатацията на язовир – публична общинска собственост, представляващ имот № 000548 (язовир „Честово“), с площ 7.298 дка по Картата на възстановената собственост на землището на гр. Лясковец, описан в Акт за публична общинска собственост № 58 / 28.12.2000 г.

2. Изборът на оператор да се осъществи чрез предоставяне под наем за срок от 10 години на имот № 000548 (язовир „Честово“) с площ 7.298 дка по Картата на възстановената собственост на землището на гр. Лясковец, след провеждане на публичен търг с тайно наддаване.

3. Началната тръжна цена за месечен наем на имота, описан в т. 1 е в размер на 25.54 лв. без вкл. данък върху добавената стойност (ДДС). Сделката е облагаема по ЗДДС, като данъкът ще бъде начислен съгласно чл. 45, ал. 5, т. 2 от ЗДДС върху достигнатата крайна тръжна цена за месечен наем.

4. Наемът за обекта по т. 1 ще се актуализира годишно с инфлационния индекс на потребителските цени (средногодишен ИПЦ предходна година), публикуван от Националния статистически институт.

5. Търгът да се проведе на 10.10.2017 г. от 9.00 ч. в Заседателната зала, в сградата на Община Лясковец, ет. 1, при спазване изискванията на гл. IV, раздел II от Наредбата за реда за управление, придобиване и разпореждане с общинско имущество, приета от Общински съвет Лясковец.

6. Условието за участие в търга са конкретизирани в тръжната документация за обекта по т. 1, която се закупува в Информационния център на Община Лясковец, след заплащане на такса в размер на 15.00 лв. в срок до 17.00 ч. на 06.10.2017 г..

7. Участниците в търга трябва да бъдат юридически и физически лица, регистрирани по Търговския закон (ТЗ), които в деня на търга следва да представят съответните документи, че разполагат със служител „Хидроспециалист“ за осъществяване на дейностите по стопанисване, поддръжане и експлоатация на язовирни стени и на съоръженията към тях, възложени му от Община Лясковец.

Същите следва да представят в Информационния център на Община Лясковец в указания срок изискуемите документи, съгласно изискванията на тръжната документация.

Не се допускат до участие в търга пълномощници, представляващи няколко юридически и физически лица, регистрирани по Търговския закон, които желаят съвместно да наемат предлагания на търга обект.

8. Утвърждавам тръжна документация за обекта по т. 1 както следва:

- 8.1. Копие от настоящата заповед;
- 8.2. Копие от Решение № 261 / 27.04.2017 г. на Общински съвет Лясковец;
- 8.3. Копие от Акт за публична общинска собственост № 58 / 28.12.2000 г.;
- 8.4. Копие от скица;
- 8.5. Проект на договор за наем;
- 8.6. Описание на имота;
- 8.7. Тръжни условия;
- 8.8. Описание на документи за участие в търга;
- 8.9. Заявление до тръжната комисия за участие в търга – Образец № 1;
- 8.10. Декларация за запознаване с тръжната документация и извършен оглед на обекта – Образец № 2;
- 8.11. Декларация за липса на публични задължения по смисъла на чл. 162, ал. 2 от ДОПК към Община Лясковец и към държавата – образец № 3;
- 8.12. Ценово предложение от участника в търга – Образец № 4;

9. Оглед на обекта по т. 1 да се извършва през всички работни дни, предхождащи датата на търга, след закупуване на тръжна документация и предварителна заявка до общинска администрация на Община Лясковец.

10. Депозитът за участие в размер на 30.65 лв., представляващ 10 % от началната тръжна цена за годишен наем да се внася по сметка на Община Лясковец: IBAN BG63STSA93003300180001, BIC: STSABGSF, Банка ДСК ЕАД – филиал Лясковец, в срок до 09.10.2017 г. вкл.

8. Предложения за участие в търга, съгласно изискванията на тръжната документация, поставени в запечатан, непрозрачен плик се подават в Информационния център на Община Лясковец до 09.10.2017 г. вкл.

9. При липса на кандидати, повторен търг за избор на оператор чрез предоставяне под наем на обекта по т. 1 да се проведе на 17.10.2017 г. от 9.00 ч. при същите условия.

10. Тръжна документация за участие в повторния търг за избор на оператор на обекта по т. 1 да се закупува в срок до 17.00 ч. на 13.10.2017 г.

11. Предложения за участие в повторния търг за обекта по т. 1 да се подават в Информационния център на Община Лясковец, в срок до 17.00 ч. на 16.10.2017 г..

12. Депозитът за участие в повторния търг за обекта по т. 1 да се внася по сметка на Община Лясковец до 16.10.2017 г.

Препис от настоящата заповед да се връчи на Дирекция „Териториално устройство, общинска собственост и европейска интеграция“ да се публикува във вестник „Янтра Днес“ и на официалната интернет страница на Община Лясковец и да се излъчи по Кабелно радио Лясковец.

**Д-Р ИВЕЛИНА ГЕЦОВА -**  
**КМЕТ НА ОБЩИНА ЛЯСКОВЕЦ**

Съгласувал юрисконсулт:

  
Д. Главнова

Изготвил: Пенка Велкова – Експерт „ОС“ в Дирекция ТУОСЕИ