



# ОБЩИНА ЛЯСКОВЕЦ



гр. Лясковец, пл. "Възраждане" № 1, тел. 0619/2 20 55, факс 0619/2 20 45  
e-mail: [obshtina@lyaskovets.net](mailto:obshtina@lyaskovets.net), [www.lyaskovets.net](http://www.lyaskovets.net)

№ 576 / 10.04 ЗАПОВЕД  
..... 2017 г.  
гр. Лясковец

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 35, ал. 1 от Закона за общинска собственост (ЗОС), чл. 35, ал. 2 от Наредбата за реда за управление, придобиване и разпореждане с общинско имущество, приета от Общински съвет и в изпълнение на Решение № 234 / 16.03.2017 г. на Общински съвет Лясковец,

## НАРЕЖДАМ:

1. Да се проведат публични търгове с тайно наддаване, съгласно Наредбата за реда за управление, придобиване и разпореждане с общинско имущество, за продажба на имоти – частна общинска собственост както следва:

№	Вид и описание на имота	Начална тръжна цена (лв.) без вкл. ДДС	Депозит за участие 10 % от началната тръжна цена (лв.)	Дата и час на провеждане на търга
1.1.	УПИ XXV-2528 с площ 570 кв. м, кв. 106 по Подробен устройствен план – План за регулация на гр. Лясковец	11 429	1142.90	28.04.2017 г.; 9.00 ч.
1.2.	Незастроен УПИ XXIV-2528 с площ 571 кв. м, кв. 106 по Подробен устройствен план – План за регулация на гр. Лясковец	11 449	1144.90	28.04.2017 г.; 10.00 ч.

2. Сделките се облагат с ДДС, като данъкът ще бъде начислен съгласно чл. 45, ал. 5, т. 1 от Закон за данък върху добавената стойност (ЗДДС) върху доставката на урегулиран поземлен имот, която е облагаема сделка.

3. Публичните търгове с тайно наддаване за продажба на обектите по т. 1 да се проведат в Заседателната зала, в сградата на Община Лясковец, ет. 1.

4. Плащането на достигната при търговете цена, както и дължимия ДДС върху облагаемата доставка да се извърши в седемдневен срок от влизане в сила на заповедта по чл. 66, ал. 1 от Наредбата за реда за управление, придобиване и разпореждане с общинско имущество, в левове по следната банкова сметка на Община Лясковец:

Банка „ДСК“ ЕАД – филиал Лясковец  
IBAN BG54STSA93008400190000  
BIC: STSABGSF, код за вид плащане: 445600

5. Режийни разноски в размер на 2% върху достигната при търга цена без ДДС да се заплатят в седемдневен срок от влизане в сила на заповедта по чл. 66, ал. 1 от Наредбата за реда за управление, придобиване и разпореждане с общинско имущество, в левове по следната банкова сметка на Община Лясковец:

Банка „ДСК“ ЕАД – филиал Лясковец  
IBAN BG54STSA93008400190000  
BIC: STSABGSF, код за вид плащане: 448007

6. Местен данък в размер на 2.8% върху достигната при търга цена без ДДС да се заплати в седемдневен срок от влизане в сила на заповедта по чл. 66, ал. 1 от Наредбата за реда за управление, придобиване и разпореждане с общинско имущество, в левове по следната банкова сметка на Община Лясковец:

Банка „ДСК“ ЕАД – филиал Лясковец  
IBAN BG54STSA93008400190000  
BIC: STSABGSF, код за вид плащане: 442500

7. Разходите, направени от Община Лясковец за изготвяне пазарна оценка в размер на 140 лв. за всеки от обектите по т. 1, да се заплатят в седемдневен срок от влизане в сила на заповедта по чл. 66, ал. 1 от Наредбата за реда за управление, придобиване и разпореждане с общинско имущество, в левове в касата на Община Лясковец – стая № 19.

8. Такса „Административна услуга“ в размер на 25.00 лв. за всеки от обектите по т. 1, да се заплати в седемдневен срок от влизане в сила на заповедта по чл. 66, ал. 1 от Наредбата за реда за управление, придобиване и разпореждане с общинско имущество, в левове в Информационния център в Община Лясковец.

Непарични платежни средства за плащанията по т. 4 – т. 8 не се приемат.

9. Тръжна документация за обектите по т. 1 се закупува в Информационния център на Община Лясковец, след заплащане на такса от 50.00 лв. за всеки от обектите, в срок до 17.00 часа на 26.04.2017 г.

10. Определя срок за подаване на пликове с оферти - до 17.00 часа на 27.04.2017 г. в Информационния център на Община Лясковец.

11. Депозит за участие за обектите по т. 1 да се внася в срок до 27.04.2017 г. вкл. по следната банкова сметка на Община Лясковец:

Банка „ДСК“ ЕАД – филиал Лясковец  
IBAN BG63STSA93003300180001  
BIC: STSABGSF

12. В търговете могат да участват всички физически и юридически лица, представили пред тържната комисия изискуемите документи, посочени в тържната документация. Не се допускат до участие в търговете пълномощници, представляващи няколко физически и юридически лица, които желаят съвместно да закупят предлаганите на търговете обекти.

13. При неявяване на кандидати, повторни търгове с тайно наддаване за продажба на обектите по т. 1 да се проведат на 05.05.2017 г. в същите часове, на същото място, при същите условия.

14. Определя срок за закупуване на тръжна документация за участие в повторните търгове – до 17.00 ч. на 03.05.2017 г., подаване на пликове с оферти - до 17.00 часа на 04.05.2017 г., внасяне на депозит за участие – до 04.05.2017 г. вкл.

Препис от настоящата заповед да се връчи на Дирекция „Териториално устройство, общинска собственост и европейска интеграция“, да се публикува във вестник „Борба“, на официалната интернет страница на Община Лясковец и излъчи по Кабелно радио Лясковец.

**Д-Р ИВЕЛИНА ГЕЦОВА -**  
**КМЕТ НА ОБЩИНА ЛЯСКОВЕЦ**

Съгласувал юрисконсулт:

  
Десислава Главнова

Изготвил: Ваня Енчева – старши експерт ОС в дирекция ТУОСЕИ