



ОБЩИНА ЛЯСКОВЕЦ

гр. Лясковец, пл. "Възраждане" № 1, тел. 0619/2 20 55, факс 0619/2 20 45
e-mail: obshtina@lyaskovets.net, www.lyaskovets.net



ЗАПОВЕД

№ 1880 / 12.10.2016 г.,
гр. Лясковец

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 14, ал. 2 от Закона за общинска собственост (ЗОС), чл. 9, ал. 1 и ал. 2 и чл. 71, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за реда за управление, придобиване и разпореждане с общинско имущество, приета от Общински съвет Лясковец,

НАРЕЖДАМ:

1. Да се организира и проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 10 (десет) стопански години, считано за стопанската 2016 / 2017 година, на имот - частна общинска собственост, представляващ имот № 291003 с площ 3.601 дка, с начин на трайно ползване: нива, трета категория, находящ се в местността „Чертовчица” по картата на възстановената собственост на землището на гр. Лясковец при начална тръжна цена за годишен наем 61.22 лв. и депозит за участие в размер на 6.12 лв.

2. Наемът за обекта по т. 1, да се актуализира годишно с инфлационния индекс на потребителските цени (средногодишен ИПЦ предходна година), публикуван от Националния статистически институт.

3. Търгът да се проведе на 28.10.2016 г. от 9.00 ч. в Заседателната зала, в сградата на Община Лясковец, ет. 1, при спазване изискванията на гл. IV, раздел II от Наредбата за реда за управление, придобиване и разпореждане с общинско имущество, приета от Общински съвет Лясковец.

4. Условието за участие в търга са конкретизирани в тръжната документация за обекта по т. 1, която се закупува в Информационния център на Община Лясковец, след заплащане на такса в размер на 15.00 лв. в срок до 17.00 ч. на 26.10.2016 г.

В търга могат да участват всички физически и юридически лица, представили в Информационния център на Община Лясковец, в указания срок изискуемите документи, съгласно изискванията на тръжната документация.

Не се допускат до участие в търга пълномощници, представляващи няколко физически и юридически лица, които желаят съвместно да наемат предлагания на търга обект.

5. Утвърждавам тръжна документация за обекта, както следва:

- 5.1. Копие от настоящата заповед;
- 5.2. Копие от Акт за общинска собственост;
- 5.3. Копие от скица;
- 5.4. Проект на договор за наем;
- 5.5. Описание на тръжни условия;
- 5.6. Описание на документи за участие в търга;

- 5.7. Заявление до тържната комисия за участие в търга – Образец № 1;
- 5.8. Декларация за запознаване с тържната документация и извършен оглед на обекта – Образец № 2;
- 5.9. Декларация за липса на публични задължения по смисъла на чл. 162, ал. 2 от ДОПК към Община Лясковец и към държавата – образец № 3 (Образец № 3а).
6. Оглед на обекта по т. 1 се извършва през всички работни дни, предхождащи датата на търга, след закупуване на тържна документация и предварителна заявка до общинска администрация на Община Лясковец.
7. Депозитът за участие да се внася по сметка на Община Лясковец: IBAN BG63STSA93003300180001, BIC: STSABGSF, Банка ДСК ЕАД – филиал Лясковец, в срок до 27.10.2016 г. вкл.
8. Предложения за участие в търга, съгласно изискванията на тържната документация, поставени в запечатан, непрозрачен плик се подават в Информационния център на Община Лясковец, в срок до 17.00 ч. на 27.10.2016 г.
9. При липса на кандидати, повторен търг за отдаване под наем на обекта по т. 1 да се проведе на 04.11.2016 г.
10. Тържна документация за участие в повторния търг се закупува в срок до 17.00 ч. на 02.11.2016 г.
11. Предложения за участие в повторния търг, се подават в Информационния център на Община Лясковец, в срок до 17.00 ч. на 03.11.2016 г.
12. Депозитът за участие в повторния търг за обекта по т. 1 да се внася по сметка на Община Лясковец, в срок до 03.11.2016 г.

Препис от настоящата заповед да се връчи на Дирекция “Териториално устройство, общинска собственост и европейска интеграция”, да се публикува във вестник “Борба”, на официалната интернет страница на Община Лясковец и излъчи по Кабелно радио Лясковец.

Д-Р ИВЕЛИНА ГЕЦОВА -
КМЕТ НА ОБЩИНА ЛЯСКОВЕЦ

Съгласувал юрисконсулт:

Десислава Главнова

Изготвил: Ваня Енчева – старши експерт ОС в Дирекция ТУОСЕИ