



ОБЩИНА ЛЯСКОВЕЦ

гр. Лясковец, пл. "Възраждане" № 1, тел. 0619/2 20 55, факс 0619/2 20 45
e-mail: obshtina@lyaskovets.net, www.lyaskovets.net



ЗАПОВЕД

№ 1481 / 12.08.2016 г.,
гр. Лясковец

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 14, ал. 2 от Закона за общинска собственост (ЗОС), чл. 9, ал. 1 и ал. 2 и чл. 71, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за реда за управление, придобиване и разпореждане с общинско имущество, приета от Общински съвет Лясковец,

НАРЕЖДАМ:

1. Да се организират и проведат публични търгове с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 10 (десет) стопански години, считано за стопанската 2016 / 2017 година, на имоти - частна общинска собственост в землището на с. Джулюница, общ. Лясковец както следва:

№ по ред	Вид и описание на имота	Начална тръжна цена за годишен наем (лв.)	Депозит за участие: 10 % от началната тръжна цена за годишен наем (лв.)	Дата и начален час на провеждане на търга
1.	Имот № 080006, НТП: нива с площ 3.552 дка, IV категория, местност "Бельовец"	60.38	6.04	08.09.2016 г., 8.00 ч.
2.	Имот № 099014, НТП: нива с площ 2.087 дка, IV категория, местност "Колисарките"	35.48	3.55	08.09.2016 г., 9.00 ч.
3.	Имот № 099015, НТП: нива с площ 3.498 дка, IV категория, местност "Колисарките"	59.47	5.95	08.09.2016 г., 10.00 ч.

4.	Имот № 105045, НТП: нива с площ 2.044 дка, II категория, местност "Здравец"	40.88	4.09	08.09.2016 г., 11.00 ч.
5.	Имот № 105061, НТП: нива с площ 2.057 дка, II категория, местност "Здравец"	41.14	4.11	08.09.2016 г., 13.00 ч.
6.	Имот № 122026, НТП: нива с площ 2.000 дка, III категория, местност "Камънето"	34.00	3.40	08.09.2016 г., 14.00 ч.
7.	Имот № 101003, НТП: нива с площ 2.440 дка, II категория, местност "Бърчината"	48.80	4.88	08.09.2016 г., 15.00 ч.
8.	Имот № 052001, НТП: нива с площ 126.281 дка, III категория, местност "Бобов чукур"	2146.78	214.68	08.09.2016 г., 16.00 ч.

2. Наемът за обектите по т. 1, да се актуализира годишно с инфлационния индекс на потребителските цени (средногодишен ИПЦ предходна година), публикуван от Националния статистически институт.

3. Търговете да се проведат в Заседателната зала, в сградата на Община Лясковец, ет. 1, при спазване изискванията на гл. IV, раздел II от Наредбата за реда за управление, придобиване и разпореждане с общинско имущество, приета от Общински съвет Лясковец.

4. Условието за участие в търговете са конкретизирани в тръжната документация за обектите по т. 1, която се закупува в Информационния център на Община Лясковец, след заплащане на такса в размер на 15.00 лв. за всеки от обектите, в срок до 17.00 ч. на 07.09.2016 г.

В търговете могат да участват всички физически и юридически лица, представили в Информационния център на Община Лясковец, в указания срок изискуемите документи, съгласно изискванията на тръжната документация.

Не се допускат до участие в търга пълномощници, представляващи няколко физически и юридически лица, които желаят съвместно да наемат предлагания на търга обект.

5. Утвърждавам тръжна документация за всеки от обектите, както следва:

5.1. Копие от настоящата заповед;

5.2. Копие от Акт за общинска собственост;

5.3. Копие от скица;

5.4. Проект на договор за наем;

5.5. Описание на тръжни условия;

5.6. Описание на документи за участие в търга;

5.7. Заявление до тръжната комисия за участие в търга – Образец № 1;

5.8. Декларация за запознаване с тръжната документация и извършен оглед на обекта – Образец № 2;

5.9. Декларация за липса на публични задължения по смисъла на чл. 162, ал. 2 от ДОПК към Община Лясковец и към държавата – образец № 3 (Образец № 3а).

6. Оглед на обектите по т. 1 се извършва през всички работни дни, предхождащи датата на търговете, след закупуване на тръжна документация и предварителна заявка до общинска администрация на Община Лясковец.

7. Депозитът за участие да се внася по сметка на Община Лясковец: IBAN BG63STSA93003300180001, BIC: STSABGSF, Банка ДСК ЕАД – филиал Лясковец, в срок до 07.09.2016 г. вкл.

8. Предложения за участие в търговете, съгласно изискванията на тръжната документация, поставени в запечатан, непрозрачен плик се подават в Информационния център на Община Лясковец, в срок до 17.00 ч. на 07.09.2016 г.

9. При липса на кандидати, повторни търгове за отдаване под наем на обектите по т. 1 да се проведат на 16.09.2016 г.

10. Тръжна документация за участие в повторните търгове се закупува в срок до 17.00 ч. на 15.09.2016 г.

11. Предложения за участие в повторните търгове, се подават в Информационния център на Община Лясковец, в срок до 17.00 ч. на 15.09.2016 г.

12. Депозитът за участие в повторните търгове за обектите по т. 1 да се внася по сметка на Община Лясковец, в срок до 15.09.2016 г.

Препис от настоящата заповед да се връчи на Дирекция “Териториално устройство, общинска собственост и европейска интеграция”, да се публикува във вестник “Борба”, на официалната интернет страница на Община Лясковец и излъчи по Кабелно радио Лясковец.

**Д-Р ИВЕЛИНА ГЕЦОВА -
КМЕТ НА ОБЩИНА ЛЯСКОВЕЦ**

Съгласувал юриконсулт:

Десислава Главнова



Изготвил: Ваня Енчева – старши експерт ОС в Дирекция ТУОСЕИ