



ОБЩИНА ЛЯСКОВЕЦ



гр. Лясковец, пл. "Възраждане" № 1, тел. 0619/2 20 55, факс 0619/2 20 45
e-mail: obshtina@lyaskovets.net, www.lyaskovets.net

ЗАПОВЕД

№ *645 / 01.04* /2016 г.,
гр. Лясковец

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 14, ал. 2 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 9, ал. 1 и ал. 2 и чл. 71, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за реда за управление, придобиване и разпореждане с общинско имущество, приета от Общински съвет Лясковец,

НАРЕЖДАМ:

1. Да се организира и проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от десет стопански години, считано от стопанска 2016 / 2017 г., на земеделски имоти – частна общинска собственост с обща площ 145.214 дка, представляващи: имот № 075001 с площ 58.861 дка, начин на трайно ползване (НТП): нива, категория четвърта, местност „Къркеланов стубел”, землище гр. Лясковец, описан в Акт за частна общинска собственост № 900 / 27.01.2012 г. и имот № 076001 с площ 86.353 дка, начин на трайно ползване (НТП): нива, категория трета, местност „Къркеланов стубел”, землище гр. Лясковец, описан в Акт за частна общинска собственост № 901 / 27.01.2012 г., при начална тръжна цена за годишен наем в размер на 2 468.64 лв. и депозит за участие – 10 % от началната тръжна цена за годишен наем в размер на 246.86 лв.

2. Наемът за обекта по т. 1, да се актуализира годишно с инфлационния индекс на потребителските цени (средногодишен ИПЦ предходна година), публикуван от Националния статистически институт.

3. Търгът да се проведе на 19.04.2016 г. от 9.00 ч. в Заседателната зала, в сградата на Община Лясковец, ет. I, при спазване изискванията на гл. IV, раздел II от Наредбата за реда за управление, придобиване и разпореждане с общинско имущество, приета от Общински съвет Лясковец.

4. Условието за участие в търга са конкретизирани в тръжната документация за обекта по т. 1, която се закупува в Информационния център на Община Лясковец, след заплащане на такса в размер на 15.00 лв. в срок до 17.00 ч. на 18.04.2016 г. В търга могат да участват всички физически и юридически лица, представили в Информационния център на Община Лясковец, в указания срок изискуемите документи, съгласно изискванията на тръжната документация. Не се допускат до участие в търга пълномощници, представляващи няколко физически и юридически лица, които желаят съвместно да наемат предлагания на търга обект.

5. Утвърждавам тръжна документация за обекта както следва:

5.1. Копие от настоящата заповед;

5.2. Копие от Актове за частна общинска собственост №№ 900, 901/27.01.2012 г.;

5.3. Копие от скица – 2 бр.;

5.4. Проект на договор за наем;

5.5. Описание на тръжни условия;

- 5.6. Описание на документи за участие в търга;
- 5.7. Заявление до тръжната комисия за участие в търга – образец № 1;
- 5.8. Декларация за запознаване с тръжната документация и извършен оглед на обекта – образец № 2;
- 5.9. Декларация за липса на публични задължения по смисъла на чл. 162, ал. 2 от ДОПК към Община Лясковец и към държавата – образец № 3 (За).
6. Оглед на обекта по т. 1 се извършва през всички работни дни, предхождащи датата на търга, след закупуване на тръжна документация и предварителна заявка до общинска администрация на Община Лясковец.
7. Депозитът за обекта да се внася по следната банкова сметка на Община Лясковец: IBAN BG63STSA93003300180001, BIC: STSABGSF, Банка “ДСК” ЕАД – филиал Лясковец в срок до 18.04.2016 г. вкл.
8. Предложения за участие в търга, съгласно изискванията на тръжната документация, поставени в запечатан, непрозрачен плик се подават в Информационния център на Община Лясковец, в срок до 17.00 ч. на 18.04.2016 г.
9. При липса на кандидати, повторен търг за отдаване под наем на обекта по т. 1 да се проведе на 26.04.2016 г., в същия час, на същото място, при същите условия.
10. Тръжна документация за участие в повторния търг се закупува до 17.00 ч. на 25.04.2016 г., депозит за участие да се внася до 25.04.2016 г. вкл., предложения за участие да се подават в срок до 17.00 ч. на 25.04.2016 г.

Препис от настоящата заповед да се връчи на Дирекция “Териториално устройство, общинска собственост и европейска интеграция”, да се публикува във вестник “Борба”, на официалната интернет страница на Община Лясковец и излъчи по Кабелно радио Лясковец.

**Д-Р ИВЕЛИНА ГЕЦОВА -
КМЕТ НА ОБЩИНА ЛЯСКОВЕЦ**

Съгласувал юрисконсулт:

Десислава Главнова

Изготвил: Ваня Енчева – ст. експерт ОС в дирекция ТУОСЕИ