



ОБЩИНА ЛЯСКОВЕЦ



гр. Лясковец, пл. "Възраждане" № 1, тел. 0619/2 20 55, факс 0619/2 20 45
e-mail: obshtina@lyaskovets.net, www.lyaskovets.net

ЗАПОВЕД

№ *1397* / 12.09.2015 г.,
гр. Лясковец

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 14, ал. 7 от Закона за общинска собственост (ЗОС), чл. 7, ал. 1 и ал. 2, чл. 71, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за реда за управление, придобиване и разпореждане с общинско имущество, приета от Общински съвет Лясковец, в изпълнение на Решение № 662 / 27.08.2015 г. на Общински съвет Лясковец,

НАРЕЖДАМ:

1. Да се организира и проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 10 (десет) години, на част от имот - публична общинска собственост, представляващ част от помещение с площ 10 кв. м., находящо се в сградата на ОУ „П. Р. Славейков” с. Джулоница, при начална тръжна цена за месечен наем, в размер на 18.73 лв.

2. Наемът за обекта по т. 1, се актуализира годишно с инфлационния индекс на потребителските цени (средногодишен ИПЦ предходна година), публикуван от Националния статистически институт.

3. Разходите, свързани с ползването на наетата площ са за сметка на наемателя.

4. Търгът да се проведе на 18.09.2015 г. от 11.00 ч., в Заседателната зала, в сградата на Община Лясковец, ет. 1, при спазване изискванията на гл. IV, раздел II от Наредбата за реда за управление, придобиване и разпореждане с общинско имущество, приета от Общински съвет Лясковец.

5. Условието за участие в търга са конкретизирани в тръжната документация за обекта по т. 1, която се закупува в Информационния център на Община Лясковец, след заплащане на такса в размер на 15.00 лв., в срок до 17.00 ч. на 17.09.2015 г.

6. В търга за обекта по т. 1 могат да участват еднолични търговци и юридически лица, представили в Информационния център на Община Лясковец, в указания срок изискуемите документи, съгласно изискванията на тръжната документация.

7. Не се допускат до участие в търга пълномощници, представляващи няколко еднолични търговци и юридически лица, които желаят съвместно да наемат предлагания на търга обект.

8. Утвърждавам тръжна документация за обекта, както следва:

8.1. Копие от Решение № 662 / 27.08.2015 г. на Общински съвет Лясковец;

8.2. Копие от Акт за общинска собственост;

8.3. Проект на договор за наем;

8.4. Описание на тръжни условия;

8.5. Документи за участие в търга;

8.6. Заявление до тръжната комисия за участие в търга – Образец № 1;

8.7. Декларация за запознаване с тръжната документация и извършен оглед на обекта – Образец № 2;

8.8. Декларация за липса на публични задължения по смисъла на чл. 162, ал. 2 от ДОПК към Община Лясковец и към държавата – Образец № 3.

9. Оглед на обекта по т. 1 се извършва през всички работни дни, предхождащи датата на търга, след закупуване на тръжна документация и предварителна заявка до общинска администрация на Община Лясковец.

10. Депозитът за участие в размер на 22.48 лв., представляващ 10 % от началната тръжна цена за годишен наем, да се внася по сметка на Община Лясковец: IBAN BG63STSA93003300180001, BIC: STSABGSF, Банка ДСК ЕАД – клон Велико Търново, в срок до 17.09.2015 г.

11. Предложения за участие в търга, съгласно изискванията на тръжната документация, поставени в запечатан, непрозрачен плик се подават в Информационния център на Община Лясковец, в срок до 17.00 ч. на 17.09.2015 г.

12. При липса на кандидати, повторен търг за отдаване под наем на обекта по т. 1 да се проведе на 25.09.2015 г., в същия час, на същото място, при същите условия.

13. Срок за закупуване на тръжна документация за участие в повторния търг, предложения за участие и внасяне на депозит за участие - до 17.00 часа на 24.09.2015 г.

Препис от настоящата заповед да се връчи на Дирекция “Териториално устройство, общинска собственост и европейска интеграция”, да се публикува във вестник “Борба”, на официалната интернет страница на Община Лясковец и излъчи по Кабелно радио Лясковец.

Д-Р ИВЕЛИНА ГЕЦОВА -
КМЕТ НА ОБЩИНА ЛЯСКОВЕЦ

Съгласувал юрисконсулт:

Десислава Главнова

Изготвил: Пена Йорданова – експерт ОС в дирекция ТУОСЕИ