



# ОБЩИНА ЛЯСКОВЕЦ

гр. Лясковец, пл. "Възраждане" № 1, тел. 0619/2 20 55, факс 0619/2 20 45  
e-mail: [obshtina@lyaskovets.net](mailto:obshtina@lyaskovets.net), [www.lyaskovets.net](http://www.lyaskovets.net)



## ЗАПОВЕД

№ *203* / *24.02*...2015 г.,  
гр. Лясковец

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 14, ал. 2 от Закона за общинска собственост (ЗОС), чл. 9, ал. 1 и ал. 2 и чл. 71, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за реда за управление, придобиване и разпореждане с общинско имущество,

## НАРЕЖДАМ:

1. Да се организират и проведат публични търгове с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от десет стопански години, считано за стопанската 2015 / 2016 година, на имоти - частна общинска собственост, находящи се в землището на гр. Лясковец, общ. Лясковец, както следва:

№	ИМОТ	начин на трайно ползване	площ, дка	категория	начална тръжна цена, лв.	депозит за участие, 10% от първоначалния годишен наем, лв.	дата на провеждане на търга за наем	час на провеждане на търга за наем
1	18008	нива	50	III	850.00	85.00	10.03.2015	8.00
2	28005	нива	5.999	III	101.98	10.20	10.03.2015	9.00
3	32022	нива	4.346	III	73.88	7.39	10.03.2015	10.00
4	32023	нива	4.346	III	73.88	7.39	10.03.2015	11.00
5	38017	нива	9.399	III	159.78	15.98	10.03.2015	11.30
6	43029	нива	7.956	III	135.25	13.53	10.03.2015	13.00
7	43030	нива	7.957	III	135.27	13.53	10.03.2015	14.00
8	51017	нива	2.442	III	41.51	4.15	10.03.2015	15.00
9	82005	нива	8.205	III	139.49	13.95	10.03.2015	16.00
10	86004	нива	5	III	85.00	8.50	11.03.2015	8.00
11	88036	нива	3.72	III	63.24	6.32	11.03.2015	9.00

12	89022	нива	4.93	III	83.81	8.38	11.03.2015	10.00
13	103025	нива	11.304	III	192.17	19.22	11.03.2015	11.00
14	103029	нива	5.654	III	93.12	9.31	11.03.2015	11.30
15	103030	нива	5.653	III	96.10	9.61	11.03.2015	13.00
16	116007	нива	3.001	IV	51.02	5.10	11.03.2015	14.00
17	169004	нива	2.811	III	47.79	4.78	11.03.2015	15.00
18	182013	нива	4.837	III	82.23	8.22	11.03.2015	16.00
19	198014	нива	11.159	II	223.18	22.32	12.03.2015	8.30
20	237004	нива	8.343	III	141.83	14.18	12.03.2015	9.30
21	90004	нива	5	III	85.00	8.50	12.03.2015	10.30
22	118016	нива	13.773	III	234.14	23.41	12.03.2015	11.30
23	120003	нива	6.898	III	117.27	11.73	12.03.2015	13.00
24	187019	нива	13.021	IV	221.36	22.14	12.03.2015	14.00
25	200025	нива	8.372	III	142.32	14.23	12.03.2015	15.00
26	227002	нива	8.512	III	144.70	14.47	12.03.2015	16.00

2. Наемът за обектите по т. 1, да се актуализира годишно с инфлационния индекс на потребителските цени (средногодишен ИПЦ предходна година), публикуван от Националния статистически институт.

3. Търговете да се проведат в Заседателната зала, в сградата на Община Лясковец, ет. 1, при спазване изискванията на гл. IV, раздел II от Наредбата за реда за управление, придобиване и разпореждане с общинско имущество, приета от Общински съвет Лясковец.

4. Условието за участие в търговете са конкретизирани в тръжната документация за обектите по т. 1, която се закупува в Информационния център на Община Лясковец, след заплащане на такса в размер на 15.00 лв. за всеки от обектите, в срок до 17.00 ч. на предходния търга работен ден, както следва;

- за имоти от № 1 до № 9 до 17.00 ч. на 09.03.2015 г.
- за имоти от № 10 до № 18 до 17.00 ч. на 10.03.2015 г.
- за имоти от № 19 до № 26 до 17.00 ч. на 11.03.2015 г.

В търговете за всеки от обектите могат да участват всички физически и юридически лица, представили в Информационния център на Община Лясковец, в указания срок изискуемите документи, съгласно изискванията на тръжната документация.

Не се допускат до участие в търговете пълномощници, представляващи няколко физически и юридически лица, които желаят съвместно да наемат предлагания на търга обект.

5. Утвърждавам тръжна документация за всеки от обектите, както следва:

- 5.1. Копие от настоящата заповед;
- 5.2. Копие от акт за общинска собственост;
- 5.3. Копие от скица;
- 5.4. Проект на договор за наем;
- 5.5. Описание на тръжни условия;
- 5.6. Описание на документи за участие в търга;
- 5.7. Заявление до тръжната комисия за участие в търга – Образец № 1;
- 5.8. Декларация за запознаване с тръжната документация и извършен оглед на обекта – Образец № 2;
- 5.9. Декларация за липса на публични задължения по смисъла на чл. 162, ал. 2 от ДОПК към Община Лясковец и към държавата – образец № 3 (Образец № 3а).

6. Оглед на обектите по т. 1 се извършва през всички работни дни, предхождащи датата на търговете, след закупуване на тръжна документация и предварителна заявка до общинска администрация на Община Лясковец.

7. Депозитът за участие за всеки от обектите по т. 1 да се внася по сметка на Община Лясковец: IBAN BG11IORT80433300180001, BIC: IORTBGSF, ТБ “Инвестбанк” АД – клон Велико Търново, в срок до:

- 09.03.2015 г. вкл. за имоти от № 1 до № 9;
- 10.03.2015 г. вкл. за имоти от № 10 до № 18;
- 11.03.2015 г. вкл. за имоти от № 19 до № 26.

8. Предложения за участие в търговете, съгласно изискванията на тържната документация, поставени в запечатан, непрозрачен плик се подават в Информационния център на Община Лясковец, в срок до 17.00 ч. на предходния търга работен ден, както следва:

- за имоти от № 1 до № 9 до 17.00 ч. на 09.03.2015 г.
- за имоти от № 10 до № 18 до 17.00 ч. на 10.03.2015 г.
- за имоти от № 19 до № 26 до 17.00 ч. на 11.03.2015 г.

9. При липса на кандидати, повторни търгове за отдаване под наем на обектите по т. 1 да се проведат, както следва:

- за имоти от № 1 до № 9 на 17.03.2015 г.
- за имоти от № 10 до № 18 на 18.03.2015 г.

- за имоти от № 19 до № 26 на 19.03.2015 г., в същите часове, на същото място, при същите условия.

10. Тържна документация за участие в повторните търгове се закупува в срок до 17.00 ч. на предходния търга работен ден, както следва:

- за имоти от № 1 до № 9 до 17.00 ч. на 16.03.2015 г.
- за имоти от № 10 до № 18 до 17.00 ч. на 17.03.2015 г.
- за имоти от № 19 до № 26 до 17.00 ч. на 18.03.2015 г.

11. Предложения за участие в повторните търгове, се подават в Информационния център на Община Лясковец, в срок до 17.00 ч. на предходния търга работен ден, както следва:

- за имоти от № 1 до № 9 до 17.00 ч. на 16.03.2015 г.
- за имоти от № 10 до № 18 до 17.00 ч. на 17.03.2015 г.
- за имоти от № 19 до № 26 до 17.00 ч. на 18.03.2015 г.

12. Депозитът за участие в повторните търгове за всеки от обектите по т. 1 да се внася по сметка на Община Лясковец, в срок до:

- 16.03.2015 г. вкл. за имоти от № 1 до № 9;
- 17.03.2015 г. вкл. за имоти от № 10 до № 18;
- 18.03.2015 г. вкл. за имоти от № 19 до № 26.

Препис от настоящата заповед да се връчи на Дирекция “Териториално устройство, общинска собственост и европейска интеграция”, да се публикува във вестник “Янтра днес”, на официалната интернет страница на Община Лясковец и излъчи по Кабелно радио Лясковец.

**Д-Р ИВЕЛИНА ГЕЦОВА -**  
**КМЕТ НА ОБЩИНА ЛЯСКОВЕЦ**



Съгласувал юрисконсулт:  
Десислава Главнова

*Изготвил: Пена Йорданова – експерт ОС в дирекция ТУОСЕИ*