



ОБЩИНА ЛЯСКОВЕЦ

гр. Лясковец, пл. "Възраждане" № 1, тел. 0619/2 20 55, факс 0619/2 20 45
e-mail: obshtina@lyaskovets.net, www.lyaskovets.net



ЗАПОВЕД

№ 2024 / 15.12.2014 г.,
гр. Лясковец

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 7, ал. 1 и ал. 2 и чл. 71, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за реда за управление, придобиване и разпореждане с общинско имущество, приета от Общински съвет Лясковец и в изпълнение на Решение № 510 / 18.09.2014 г. на Общински съвет Лясковец,

НАРЕЖДАМ:

1. Да се организира и проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 10 (десет) години на имот – публична общинска собственост, представляващ: язовир „Черни мост”, представляващ имот № 000391 в землището на с. Мерданя, общ. Лясковец и имот № 000630 в землището на с. Драгижево, общ. Лясковец с обща площ 281.742 дка, при начална тръжна цена за месечен наем 986.10 лв. и депозит за участие: 10% от началната тръжна цена за годишен наем в размер на 1183.32 лв.

2. Наемът за обекта т. 1. да се актуализира годишно с инфлационния индекс на потребителските цени (средногодишен ИПЦ предходна година), публикуван от Националния статистически институт.

3. Търгът да се проведе на 08.01.2015 г. от 10.30 ч. в Заседателната зала в сградата на Община Лясковец, ет. I, при спазване изискванията на гл. IV, раздел II от Наредбата за реда за управление, придобиване и разпореждане с общинско имущество, приета от Общински съвет Лясковец.

4. Условията за участие в търга са конкретизирани в тръжната документация за обекта по т. 1, която се закупува в Информационния център на Община Лясковец, след заплащане на такса в размер на 15.00 лв., в срок до 17.00 ч. на 07.01.2015 г.

5. В търга могат да участват всички физически и юридически лица, регистрирани като търговци, представили в Информационния център на Община Лясковец, в указания срок изискуемите документи, съгласно изискванията на тръжната документация. Не се допускат до участие в търговете пълномощници, представляващи няколко физически и юридически лица, които желаят съвместно да наемат предлагания на търга обект.

6. Утвърждавам тръжна документация за обекта, както следва:

- 6.1. Копие от настоящата заповед;
- 6.2. Копие от Акт за общинска собственост.;
- 6.3. Копие от скица;

- 6.4. Проект на договор за наем;
- 6.5. Описание на имота;
- 6.6. Констативен протокол;
- 6.7. Тръжни условия;
- 6.8. Описание на документи за участие в търга;
- 6.9. Заявление до тържната комисия за участие в търга – Образец № 1;
- 6.10. Декларация за запознаване с тържната документация и извършен оглед на обекта – Образец № 2;
- 6.11. Декларация за липса на публични задължения по смисъла на чл. 162, ал. 2 от ДОПК към Община Лясковец и към държавата – Образец № 3;
- 6.12. Удостоверение за липса на задължения, произтичащи от наемни договори, издадено от Община Лясковец.

7. Оглед на обекта по т. 1. се извършва през всички работни дни, предхождащи датата на търговете, след закупуване на тържна документация и предварителна заявка до общинска администрация на Община Лясковец.

8. Депозитът за участие за обекта по т. 1 да се внася по сметка на Община Лясковец: IBAN BG11IORT80433300180001, BIC: IORTBGSF, ТБ “Инвестбанк” АД – клон Велико Търново, в срок до 07.01.2015 г. вкл.

9. Предложения за участие в търга, съгласно изискванията на тържната документация, поставени в запечатан, непрозрачен плик се подават в Информационния център на Община Лясковец, в срок до 17.00 ч. на 07.01.2015 г.

10. При липса на кандидати, повторен търг за отдаване под наем на обекта по т. 1 да се проведе на 15.01.2015 г., в същия час, на същото място, при същите условия.

11. Тръжна документация за участие в повторния търг се закупува до 17.00 ч. на 14.01.2015 г., депозит за участие да се внася до 14.01.2015 г. вкл., предложения за участие да се подават в срок до 17.00 ч. на 14.01.2015 г.

Препис от настоящата заповед да се връчи на Дирекция “Териториално устройство, общинска собственост и европейска интеграция”, да се публикува във вестник “Янтра днес”, на официалната интернет страница на Община Лясковец и излъчи по Кабелно радио Лясковец.

Д-Р ИВЕЛИНА ГЕЦОВА -
КМЕТ НА ОБЩИНА ЛЯСКОВЕЦ

Съгласувал юрист:

Гергана Кирилова



Изготвил: Ваня Енчева – старши експерт ОС в Дирекция ТУОСЕИ