



ОБЩИНА ЛЯСКОВЕЦ

гр. Лясковец, пл. "Възраждане" № 1, тел. 0619/2 20 55, факс 0619/2 20 45
e-mail: obshtina@lyaskovets.net, www.lyaskovets.net



ЗАПОВЕД

№ 761 / 26.05.2014 г.,
гр. Лясковец

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 14, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 9, ал. 1 и ал. 2 и чл. 71, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за реда за управление, придобиване и разпореждане с общинско имущество, приета от Общински съвет Лясковец

НАРЕЖДАМ:

1. Да се организират и проведат публични търгове с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 10 (десет) стопански години, считано от стопанска 2014 / 2015 година на имоти – частна общинска собственост както следва:

№ по ред	Вид и описание на имота	Начална тръжна цена за годишен наем (лв.)	Депозит за участие: 10 % от началната тръжна цена за годишен наем (лв.)	Дата и начален час на провеждане на търга
1.	Имот № 055016 с площ 0.994 дка, начин на трайно ползване (НТП): нива, категория трета, местност „Купен дял”, землище с. Драгижево, общ. Лясковец	16.90	1.69	10.06.2014 г.; 8.30 ч.
2.	Имот № 067029 с площ 3.000 дка, начин на трайно ползване (НТП): нива, категория трета, местност „Трифон дол”, землище с. Драгижево, общ. Лясковец	51.00	5.10	10.06.2014 г.; 9.00 ч.
3.	Имот № 177015 с площ 0.500 дка, начин на трайно ползване (НТП): нива, категория пета, местност „Мангел дере”, землище с. Драгижево, общ. Лясковец	8.50	0.85	10.06.2014 г.; 9.30 ч.
4.	Имот № 188022 с площ 7.831 дка, начин на трайно ползване (НТП): нива, категория пета, местност „Вързан дере”, землище с. Драгижево, общ. Лясковец	133.13	13.31	10.06.2014 г.; 10.00 ч.

5.	Имот № 189009 с площ 3.605 дка, начин на трайно ползване (НТП): нива, категория пета, местност „Вързан дере”, землище с. Драгижево, общ. Лясковец	61.29	6.13	10.06.2014 г.; 10.30 ч.
6.	Имот № 189019 с площ 7.170 дка, начин на трайно ползване (НТП): нива, категория пета, местност „Вързан дере”, землище с. Драгижево, общ. Лясковец	121.89	12.19	10.06.2014 г.; 11.00 ч.
7.	Имот № 192003 с площ 3.246 дка, начин на трайно ползване (НТП): нива, категория пета, местност „Моравито”, землище с. Драгижево, общ. Лясковец	55.18	5.52	10.06.2014 г.; 11.30 ч.
8.	Имот № 198007 с площ 5.017 дка, начин на трайно ползване (НТП): нива, категория пета, местност „Моравито”, землище с. Драгижево, общ. Лясковец	85.29	8.53	10.06.2014 г.; 13.00 ч.
9.	Имот № 199006 с площ 3.468 дка, начин на трайно ползване (НТП): нива, категория пета, местност „Моравито”, землище с. Драгижево, общ. Лясковец	58.96	5.90	10.06.2014 г.; 13.30 ч.
10.	Имот № 224014 с площ 1.854 дка, начин на трайно ползване (НТП): нива, категория трета, местност „Воденичката”, землище с. Драгижево, общ. Лясковец	31.52	3.15	10.06.2014 г.; 14.00 ч.
11.	Имот № 228001 с площ 10.190 дка, начин на трайно ползване (НТП): нива, категория трета, местност „Усоето”, землище с. Драгижево, общ. Лясковец	173.23	17.32	10.06.2014 г.; 14.30 ч.
12.	Имот № 230034 с площ 0.762 дка, начин на трайно ползване (НТП): нива, категория трета, местност „Усоето”, землище с. Драгижево, общ. Лясковец	12.95	1.30	10.06.2014 г.; 15.00 ч.
13.	Имот № 230036 с площ 0.720 дка, начин на трайно ползване (НТП): нива, категория трета, местност „Усоето”, землище с. Драгижево, общ. Лясковец	12.24	1.22	10.06.2014 г.; 15.30 ч.
14.	Имот № 231002 с площ 2.200 дка, начин на трайно ползване (НТП): нива, категория трета, местност „Усоето”, землище с. Драгижево, общ. Лясковец	37.40	3.74	10.06.2014 г.; 16.00 ч.

2. Наемът за обектите по т. 1, да се актуализира годишно с инфлационния индекс на потребителските цени (средногодишен ИПЦ предходна година), публикуван от Националния статистически институт.

3. Търговете да се проведат в Заседателната зала, в сградата на Община Лясковец, ет. I, при спазване изискванията на гл. IV, раздел II от Наредбата за реда за управление.

придобиване и разпореждане с общинско имущество, приета от Общински съвет Лясковец.

4. Условието за участие в търговете са конкретизирани в тръжната документация за обектите по т. 1, която се закупува в Информационния център на Община Лясковец, след заплащане на такса в размер на 15.00 лв. за всеки от обектите, в срок до 17.00 ч. на 09.06.2014 г. В търговете за всеки от обектите могат да участват всички физически и юридически лица, представили в Информационния център на Община Лясковец, в указания срок изискуемите документи, съгласно изискванията на тръжната документация. Не се допускат до участие в търговете пълномощници, представляващи няколко физически и юридически лица, които желаят съвместно да наемат предлагания на търга обект.

5. Утвърждавам тръжна документация за всеки от обектите, както следва:

5.1. Копие от настоящата заповед;

5.2. Копие от Акт за общинска собственост.;

5.3. Копие от скица;

5.4. Проект на договор за наем;

5.5. Описание на тръжни условия;

5.6. Описание на документи за участие в търга;

5.7. Заявление до тръжната комисия за участие в търга – образец № 1;

5.8. Декларация за запознаване с тръжната документация и извършен оглед на обекта – образец № 2;

5.9. Декларация за липса на публични задължения по смисъла на чл. 162, ал. 2 от ДОПК към Община Лясковец и към държавата – образец № 3 (За).

6. Оглед на обектите по т. 1 се извършва през всички работни дни, предхождащи датата на търговете, след закупуване на тръжна документация и предварителна заявка до общинска администрация на Община Лясковец.

7. Депозитът за участие за всеки от обектите по т. 1 да се внася по сметка на Община Лясковец: IBAN BG110ORT80433300180001, BIC: IORTBGSF, ТБ "Инвестбанк" АД – клон Велико Търново, в срок до 09.06.2014 г. вкл.

8. Предложения за участие в търговете, съгласно изискванията на тръжната документация, поставени в запечатан, непрозрачен плик се подават в Информационния център на Община Лясковец, в срок до 17.00 ч. на 09.06.2014 г.

9. При липса на кандидати, повторни търгове за отдаване под наем на обектите по т. 1 да се проведат на 17.06.2014 г., в същите часове, на същото място, при същите условия.

10. Тръжна документация за участие в повторните търгове се закупува до 17.00 ч. на 16.06.2014 г., депозит за участие да се внася до 16.06.2014 г. вкл., предложения за участие да се подават в срок до 17.00 ч. на 16.06.2014 г.

Препис от настоящата заповед да се връчи на Дирекция "Териториално устройство, общинска собственост и европейска интеграция", да се публикува във вестник "Янтра днес", на официалната интернет страница на Община Лясковец и излъчи по Кабелно радио Лясковец.

Д-Р ИВЕЛИНА ГЕЦОВА -
КМЕТ НА ОБЩИНА ЛЯСКОВЕЦ

Съгласувал юриконсулт:

Десислава Главнова

Изготвил: Ваня Енчева – старши експерт ОС в Дирекция ТУОС ЕИ